Villa de 4 dormitorios en Calpe

Ref: Max2031

€1.985.000

Tipo vivienda : Villa		**Piscina :** Privada		**Vivienda :**	300 m²
Localidad : Calpe		**Orientación :** Sur		**Parcela :**	823 m²
Dormitorios : 4		**Vistas :** Al mar			
Baños : 4		**Parking :** Privado			

- ✔ Barbacoa
- ✔ Garaje
- ✔ Ascensor
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Aire acondicionado

La villa está situada en una zona más alta de Calpe y ofrece espectaculares vistas panorámicas desde Calpe hasta Moraira, así como al famoso Peñón de Ifach.
Esta propiedad se distribuye en 3 plantas, conectadas por una escalera interior y un ascensor.
Desde la entrada en la calle y a través de puertas automáticas se accede directamente a la entrada principal de la casa y a la zona de aparcamiento abierta.
La planta superior, con una superficie de 62,33 m², consta de 1 dormitorio doble con baño en suite y terraza con vistas panorámicas al mar. En esta planta también hay un garaje cerrado.
La planta baja, con una superficie de 162,97 m², cuenta con un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada, lavadero, un aseo de invitados y 2 dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite. Desde todas las estancias de esta planta se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar.
En la planta semisótano, con una superficie de 66,73 m², se ubica una sala de cine, una vinoteca, 1 dormitorio doble con baño en suite, un aseo y un recibidor que da acceso al porche y a la barbacoa, que da paso a la piscina rodeada de una terraza de 29,52 m².
Desde cualquier planta se puede disfrutar y relajarse mientras se contempla el mar y cada amanecer.
El pueblo de Calpe se encuentra cerca y cuenta con una gran variedad de restaurantes, cafeterías, tiendas y numerosas zonas de ocio, como el Real Club Náutico, así como las amplias playas de arena con agradables paseos marítimos.