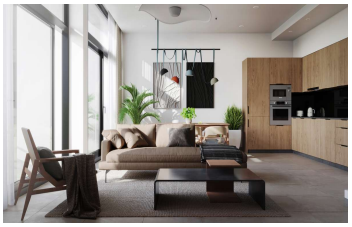
Chalet pareado de 3 dormitorios en Calpe

Ref: JV-571625

€755.000



Tipo vivienda : Chalet pareado	**Piscina :** Sí	**Vivienda :**	201 m²
Localidad : Calpe		**Parcela :**	246 m²
Dormitorios : 3			
Baños : 2			

[CALPE | Moderno adosado completamente amueblado listo para entrar a vivir]
Adosado en venta en Calpe, en Partida Enchinent (Marysol Park), a 1,3 Km (15 minutos andando) de la Playa Poniente Arenal Bol (Calpe), a 1,6 Km del centro urbano de Calpe y a 1,9 Km de la Playa Levante La Fosa (Calpe). Esta propiedad de diseño moderno de nueva construcción disfruta de bonitas vistas abiertas, de mucho sol y de mucha tranquilidad. Está ubicado en una parcela de uso exclusivo de 247m2 y cuenta con una superficie construida total de 201m2 distribuidos en dos plantas de la siguiente manera: en la planta principal tenemos el vestíbulo de entrada, 1 aseo de cortesía, amplia cocina que se fusiona con el salón comedor (concepto todo abierto) y estupenda terraza privada de más de 50 m2. En la planta intermedia tenemos 1 dormitorio con armario empotrado y terraza privada de uso exclusivo del dormitorio. En la planta alta tenemos 2 dormitorios (ambos con armarios empotrados), 2 baños (1 en suite) y terraza privada de uso exclusivo del dormitorio. Además, hay un solárium de 10 m2 (estupenda zona chill out y relax), al cual se accede desde el interior de la propiedad. Este adosado destaca por su bonito diseño vanguardista, por sus acabados y calidad de sus materiales y por su eficiencia energética (Etiqueta Nivel A). Está equipado con suelo radiante (sistema aerotermia por bomba de calor, mínimo consumo, máxima eficiencia), con preinstalación de aire acondicionado por conductos, baños de diseño, cocina de diseño moderno totalmente equipada, carpintería exterior de alta gama, carpintería interior de diseño, barandillas de cristal sin perfiles… Esta propiedad pertenece a un exclusivo complejo residencial de acceso restringido de tan solo 17 viviendas que disfruta de bonitas zonas verdes, de estupenda piscina comunitaria y de pista de pádel (de uso exclusivo para los residentes). Dispone de aparcamiento parcialmente cubierto para un vehículo ubicado junto a la entrada principal. Me gustaría recalcar la excelente ubicación de esta propiedad, a escasos minutos del maravilloso Mar Mediterráneo, del centro urbano de Calpe y de todo tipo de servicios.