



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 387 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Parcela :** 1270 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

Villa con piscina privada en Calpe, situada a escasos metros del centro de Calpe, playa y todos los servicios. La villa posee una parcela totalmente cerrada de 1270 m<sup>2</sup>, donde se encuentra la piscina.

Planta baja: En esta planta encontramos el garage y con la posibilidad de construir otra vivienda ya que la planta está totalmente diáfana.

Planta principal: Está compuesta por un amplio salón-comedor. Amplia cocina independiente totalmente equipada con fuegos de gas, lavavajillas, microondas, frigo-congelador, cafetera, horno, y menaje de cocina. Un dormitorio con una cama de matrimonio, aire acondicionado baño con bañera, lavabo y wc en suite. Dos dormitorios cada uno de ellos con dos camas individuales, uno de ellos con aire acondicionado. Y un baño con bañera, lavabo y wc.

Planta alta: Está compuesta por un dormitorio con una cama de matrimonio y aire acondicionado. Y un baño con bañera, wc y lavabo.

En su exterior se encuentra la piscina con forma rectangular de dimensiones 8x4 de escalera romana. Encontrará también un amplio espacio para tomar el sol y ducha exterior. Hay una barbacoa portátil que dispone la villa, la cual está dotada de un toldo para resguardarse del sol.

Distancias: Un corto paseo les llevará al centro de Calpe (0,7 km), restaurantes (0,7 km). Club de tenis (0,4 km) playa de arena más importante de Calpe y paseo marítimo (1 km). Parking en la misma parcela para 5 vehículos.[IW]



