Villa de 5 dormitorios en Moraira

Ref: CAH-9340-CA

€2.490.000

Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 5

Baños : 6

Piscina : Sí

Parking : Garaje

Vivienda : 460 m²

Parcela : 939 m²

- Sistema de alarma
- Barbacoa
- Terraza
- Apartamento anexo
- Instalación satélite
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Trastero

Si usted está buscando su propio pedazo de paraíso en Moraira, en la hermosa y buscada ubicación de El Portet, esta es la casa para usted. Recientemente terminada, las obras son de estilo ibicenco mezclando el típico blanco mediterráneo, la madera y la caña tradicional.
Situada a unos 800 m de El Portet y del centro de Moraira, podrá disfrutar de la vida sin necesidad de utilizar el coche.
Esta casa ha sido diseñada para aprovechar al máximo esta magnífica zona. Disfrutará de una casa espaciosa compuesta de dos zonas: una zona principal para los propietarios, y una zona de invitados o familiar con un alto nivel de confort.
La zona principal es de planta abierta y se compone de cocina, salón con chimenea y comedor. Un gran ventanal da acceso a la zona de cocina de verano totalmente equipada con barbacoa, parrilla, fregadero, nevera e incluso un grifo de cerveza profesional. También disfrutará de una gran terraza cubierta con zona de estar y comedor para una mesa grande, así como de una piscina infinita. En la zona de descanso, encontrará 2 dormitorios en suite, cada uno con armarios empotrados y un cuarto de ducha completo. Ambos tienen acceso a una terraza privada. También hay un aseo de invitados. En la primera planta se encuentra la suite principal privada, que consta de un gran vestidor, un baño completo, un amplio dormitorio con acceso a una terraza totalmente privada con vistas panorámicas de Moraira, el mar y el Peñón de Ifach, así como los alrededores montañosos de esta hermosa región.
A la planta de invitados se accede por una escalera interior que puede cerrarse para la intimidad de los propietarios. En este caso, el acceso se realizará a través de una gran puerta acristalada desde la terraza inferior. Este espacio se compone de una cocina abierta y un gran salón, así como de dos dormitorios con baños en suite y acceso a sus terrazas privadas.
Además, el lujo de la villa se completa con una gran sala de cine, gimnasio privado con cuarto de ducha, bodega climatizada, amplio y completo lavadero y un garaje.
La villa está equipada con calefacción por suelo radiante mediante bomba de calor, aire acondicionado con control individual por zonas y paneles solares.La parcela de 939 m2 está completamente vallada y ajardinada, con acceso a través de una puerta corredera de madera para coches y una puerta peatonal.Para completar esta increíble propiedad, también hay una pista de petanca.
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:
Sala de cineGimnasio privado: Equipado con su propio cuarto de duchaBodega climatizadaGran lavaderoAmplio aparcamiento y trastero en el garajeCalefacción por suelo radiante alimentado por bomba de calorAire acondicionado con control individual por zonasPaneles solaresPiscina infinita con impresionantes vistas

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098