Villa de 5 dormitorios en Calpe

Ref: Max2053

€2.200.000

Tipo vivienda : Villa		**Piscina :** Privada		**Vivienda :**	450 m²
Localidad : Calpe		**Jardín :** Privado		**Parcela :**	10760 m²
Dormitorios : 5		**Orientación :** Sur		**Aeropuerto :**	60 km Alicante
Baños : 5		**Vistas :** Al mar		**Ciudad :**	5 minuten
Construido : 1990		**Parking :** Garaje doble			

- ✔ Sistema de alarma
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Garaje
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Gym
- ✔ Calefacción central
- ✔ Trastero
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Energía solar
- ✔ Terraza

Esta preciosa villa de una sola planta ofrece vistas panorámicas a la bahía de Calpe y al Peñón de Ifach.
A través de la entrada se accede a un gran salón/comedor (aprox. 80m2) desde el que se tiene acceso a la naya y a una gran terraza lateral.
Al otro lado de la entrada se encuentra una cocina totalmente equipada, que tiene una isla de cocción, y un comedor. Aquí también se tiene acceso a la naya. También hay un aseo de invitados, una habitación que ahora se utiliza como oficina y tres habitaciones dobles con baños en suite y grandes armarios empotrados. El dormitorio principal tiene un vestidor, un baño con ducha y bañera de hidromasaje y una pequeña habitación con mesa y sillas.
Desde el pasillo se llega al garaje doble. También hay un pequeño taller.
Características especiales:
La villa está equipada con radiadores y aire acondicionado (split frío/calor), suelos de mármol y ventanas de madera con doble acristalamiento y persianas de accionamiento eléctrico. Hay un sistema de alarma y calefacción central de gasoil. La piscina está cubierta y en ella encontrará una ducha y un aseo.
En la propiedad hay un pozo privado que abastece de agua al amplio jardín. Recientemente se ha instalado un sistema fotovoltaico con 20 paneles solares.