

## Bungalow de 2 dormitorios en Fuente Álamo

Ref: N861

€169.119







70 m<sup>2</sup>

Tipo vivienda : Bungalow Piscina : No Vivienda :

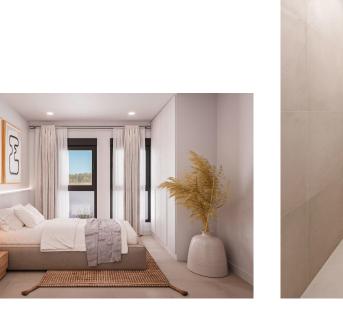
**Localidad :** Fuente Álamo **Parcela :** 117 m²

**Dormitorios:** 2

Baños: 2

BUNGALOWS DE OBRA NUEVA EN FUENTE ALAMO, MURCIA∏Residencial de obra nueva de bungalows en Fuente Álamo, Murcia.∏Bungalows en planta baja con jardín privado y bungalows en planta alta con solarium privado.∏Esta ubicación ofrece un entorno natural excepcional, alejado del bullicio de las grandes ciudades y de la presión turística de la costa. Además, nos comprometemos a trabajar desde una perspectiva de desarrollo sostenible, minimizando nuestro impacto medioambiental y maximizando la integración con la comunidad local. Aquí sus sueños de un estilo de vida tranquilo y sostenible se hacen realidad. Imagínese despertarse cada mañana en un entorno natural impresionante, rodeado de paisajes serenos y de la belleza única de la campiña murciana.∏Los proyectos de nueva construcción priorizan la eficiencia energética, el uso de materiales respetuosos con el medio ambiente y la integración armoniosa con el entorno rural. Desde el diseño de la propiedad hasta la planificación del desarrollo para reducir nuestra huella de carbono y promover prácticas responsables en todas las operaciones. □□Desarrollo dando prioridad a la eficiencia energética y la integración comunitaria para crear viviendas de alta calidad en armonía con el entorno natural. ☐Instalación completa de aire acondicionado por conductos, frío / calor. Sistema de video portero. Puerta de acceso de seguridad lacada en color, con cerradura y herrajes de seguridad antivandálicos. Armarios con maletero, forrados interiormente, lacados en blanco.∏Muebles de Cocina con electrodomésticos incluidos∏Aqua caliente por aerotermia.∏Persianas eléctricas. ☐Pérgolas en solariums. ☐☐Sistema de placas solares fotovoltaicas, con depósito acumulador. ☐Posibilidad de realizar modificaciones en la vivienda, previa valoración aprobada por ambas partes.□□Fuente Álamo de Murcia es una localidad y municipio de la Región de Murcia, al sur de España. Está situada a 22 km al noroeste de Cartagena y a 35 km al suroeste de Murcia. □□La ciudad se encuentra en la cuenca del Mar Menor, rodeada por las sierras de Algarrobo, Los Gómez, Los Victorias y Carrascoy. El agua de estas montañas fluye hacia abajo en la Rambla de Fuente Álamo y luego en el Mar Menor.∏Fuente Álamo se encuentra a 30 minutos del aeropuerto de Murcia - Corvera. Tiendas más cercanas a 6km. ☐













SUP. UTIL : 59,00 M2.
SUP. CONSTRUIDA: 70,00 M2.
SUP. DE PARCELA NETA: entre 117,00 y 201,00 M2.

P. baja 2 Dorm.

