



**Tipo vivienda :** Terreno

**Localidad :** Benissa

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** N/A

**Vistas :** N/A

**Parking :** Carport

**Parcela :** 2050 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Cerca golf



## Parcela única en venta con fantásticas vistas al mar en Benissa

En uno de los lugares más solicitados de la costa de Benissa, cerca de Cala Baladrar, ofrecemos a la venta esta excepcional parcela doble de 2.050 m<sup>2</sup>. La parcela tiene una suave pendiente, lo que le proporciona unas preciosas vistas sobre el impresionante mar Mediterráneo. Esta parcela edificable es una base ideal para una exclusiva y moderna villa de lujo o, si lo desea, incluso se pueden realizar dos cómodas villas.

Opciones y posibilidades:

A. Parcela completa (2.050 m<sup>2</sup>) - perfecta para una gran casa de ensueño

B. Dividida en dos parcelas:

Parcela superior (1.500.000€) - incluyendo proyecto y permiso de construcción

Parcela inferior (1.000.000€) - incluyendo proyecto y permiso de construcción

Los costes de construcción por villa se estiman en 980.000 euros.

Ubicación privilegiada en la Costa Blanca

Esta parcela se encuentra a poca distancia de Cala Baladrar, una íntima cala de aguas cristalinas, perfecta para nadar y bucear. En las inmediaciones encontrará diversos servicios como, por ejemplo, un gran supermercado internacional y una amplia gama de restaurantes. Además, la encantadora ciudad costera de Moraira está a sólo unos minutos en coche. Moraira es conocida por su lujoso puerto deportivo, su excelente gastronomía y su ambiente relajado.

Esta es una oportunidad sublime para realizar una villa de lujo con maravillosas vistas. Por supuesto, también es especialmente interesante para inversores.

Contacte con nosotros para más información.

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación

