



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Javea

Dormitorios : 5

Baños : 8

Piscina : Privada

Orientación : N/A

Vistas : Al mar

Parking : Carport

Vivienda : 525 m²

Parcela : 1680 m²

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Barbacoa
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Jávea, esta excepcional villa de lujo ofrece la combinación perfecta de diseño contemporáneo, acabados de alta gama y espectaculares vistas al valle, al Montgó y, además, algunas vistas al mar. Distribuida en tres plantas y con 525 m² de espacio cuidadosamente diseñado, la propiedad garantiza un estilo de vida exclusivo en un entorno natural impresionante, asentada sobre una parcela de 1.680 m².

La villa cuenta con cinco amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados. Cada habitación disfruta de unas vistas magníficas al valle gracias a sus ventanales de suelo a techo. La amplia zona de salón-comedor de concepto abierto está bañada por luz natural y conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. Una elegante escalera flotante con barandillas de cristal comunica las diferentes plantas, aportando un toque de distinción arquitectónica. Entre sus fantásticas instalaciones de bienestar destacan una piscina cubierta climatizada, un Hammam y una sala de fitness totalmente equipada.

En el exterior, la propiedad ofrece dos piscinas: una piscina infinity con vistas panorámicas y una piscina de jardín con fuente y zona poco profunda, creando el espacio ideal para relajarse y disfrutar en familia o con amigos. Varias terrazas, un jacuzzi y una cocina de verano totalmente equipada completan esta magnífica experiencia de vida al aire libre.

La villa está equipada con tecnología de última generación, incluyendo un sistema de domótica inteligente, sistema de sonido Sonos y una instalación solar de 18 kW con baterías de almacenamiento. Además, cuenta con una espectacular sala de cine para el entretenimiento. Dispone de punto de carga para vehículo eléctrico, aire acondicionado en toda la vivienda y unos jardines cuidados al detalle que aportan privacidad y encanto al entorno.

Ubicada a poca distancia de prestigiosos colegios internacionales, playas de gran belleza y una amplia oferta de ocio y gastronomía, esta villa representa una excelente oportunidad como residencia familiar, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad gracias a su consolidado potencial de alquiler vacacional.

Características destacadas:

5 amplios dormitorios Algunas vistas al mar 3 piscinas Sauna Sala de cine Maravillosa vivienda familiar Gran potencial de alquiler

info@max-villas.eu

www.max-villas.eu



+34 966 499 098

