



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 5

Baños : 5

Piscina : Sí

Orientación : N/A

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 442 m²

Parcela : 1070 m²

Villa moderna de lujo en venta en Pla del Mar Moraira. Con una ubicación ideal dentro de la urbanización de Pla del Mar, a solo 500 metros de la ciudad de Moraira y a solo 1 km de la famosa zona de playa de El Portet, esta exclusiva villa de diseño contemporáneo tiene vistas al mar y ofrece un espacio de vida y entretenimiento excepcional. La villa consta de tres plantas con suites de cuatro dormitorios, un aseo de cortesía, un salón de concepto abierto con una cocina moderna y varias salas polivalentes. Un ascensor y escalera comunican todos los niveles. La superficie total construida incluyendo terrazas de 903'97 m². Planta sótano: Superficie útil de 199'33 m², distribuidos en garaje para dos coches, sala de máquinas técnicas, gimnasio, home cinema, aseo con ducha, vestíbulo inferior, dos espacios sociales y dos trasteros. Un patio hundido proporciona luz natural a una de las salas sociales, esta sala es ideal para un quinto dormitorio o área de oficina. Planta baja: Con una superficie útil de 169'44 m², consta de recibidor, aseo de cortesía, salón de concepto abierto, moderna cocina con gran isla y coladuría anexa, dormitorio principal tipo suite con vestidor de 34'71 m², lujoso baño en suite y acceso a la terraza de la piscina, y un segundo dormitorio en suite con armarios empotrados y baño conectado. Planta alta: Una superficie útil de 73'23 m², distribuidos en planta alta con mucho espacio de almacenamiento y dos dormitorios con baños en suite, armarios empotrados y acceso a un gran balcón terraza con vistas al mar. Características de la propiedad: Carpintería exterior de calidad con persianas enrollables motorizadas. Cocina contemporánea de última generación. Amplio parking exterior y garaje para dos coches. Jardines diseñados profesionalmente. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos. Villa moderna de lujo en venta en Pla del Mar con acabados de alta calidad situada junto al pueblo de Moraira.



