



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 4

Baños : 2

Piscina : Sí

Orientación : N/A

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 217 m²

Parcela : 1202 m²

¿Busca una villa con vistas al mar junto a la playa de El Portet en Moraira?

Una magnífica villa de cuatro dormitorios con una hermosa arquitectura mediterránea y vistas al mar se encuentra en una ubicación ideal a solo 300 metros de la playa de El Portet. El pueblo de Moraira está a 15-20 minutos a pie por el sendero costero.

La propiedad ocupa una parcela de 1202 metros cuadrados con buena exposición al sol y vistas a la bahía de El Portet y al Ifach en Calpe desde la terraza de la piscina. Dispone de aparcamiento privado para dos vehículos y un garaje integrado.

La villa cuenta con un amplio salón de planta abierta, un amplio porche junto a la piscina con zona de estar y comedor, una moderna cocina, dos dormitorios y un baño. Tiene acceso independiente a un apartamento de invitados de dos dormitorios y al garaje. Además, junto a la propiedad hay una sala de recreo.

Características de la propiedad:

- * Zona residencial tranquila en El Portet, sin tráfico.
- * Amplia parcela, completamente vallada, con un paisaje relativamente llano.
- * Alojamiento independiente para invitados y garaje. * Calefacción central de gas (caldera nueva).
- * Aire acondicionado frío/calor y ventiladores de techo.
- * Ampliable, con posibilidad de ampliar la vivienda (excepcionales vistas al mar).

El Portet, en Moraira, es un pintoresco enclave costero de la Costa Blanca. Conocido por su tranquilo encanto y su impresionante belleza natural, El Portet presume de una playa de arena prístina flanqueada por escarpados acantilados y aguas cristalinas de color turquesa. Este idílico entorno lo convierte en un paraíso para los amantes de la playa y las actividades al aire libre. Los visitantes pueden disfrutar de un día relajado tomando el sol y nadando, o practicar deportes acuáticos como snorkel y paddleboard. Los alrededores ofrecen encantadores paseos marítimos con pintorescas cafeterías, restaurantes y boutiques, perfectos para pasear y disfrutar del tranquilo ambiente mediterráneo. Con su encantador paisaje y su ambiente relajado, El Portet Moraira es una joya escondida por descubrir en la cautivadora costa española.



