



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 5

Baños : 4

Construido : 1975

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : N/A

Vistas : N/A

Parking : Privado

Vivienda : 233 m²

Parcela : 940 m²

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Terraza

- ✓ Calefacción por suelo radiante
- ✓ Barbacoa
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cocina exterior
- ✓ Trastero

Situada en una tranquila zona residencial, esta encantadora villa no solo ofrece una maravillosa experiencia al aire libre, sino también la comodidad de estar a un corto paseo del pueblo de Moraira.

Al entrar por un acogedor recibidor, a su izquierda encontrará una moderna cocina totalmente equipada. A su derecha, un amplio salón con caldera de pellets y aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año.

La distribución se integra a la perfección con un comedor independiente. Esta planta también alberga cuatro dormitorios bien equipados, dos de ellos con baño en suite. Un práctico lavadero proporciona espacio adicional y da acceso a una espaciosa terraza privada, un lugar ideal para cenar al aire libre, relajarse y disfrutar del sol mediterráneo.

Para mayor comodidad, esta planta cuenta con calefacción parcial por suelo radiante (de gasóleo), que crea un ambiente cálido durante los meses más fríos.

Una escalera de caracol baja a la planta baja, donde encontrará un cómodo dormitorio con baño en suite a estrenar y un práctico vestidor, que podría utilizarse fácilmente como dormitorio adicional. Para mayor comodidad, este espacio también cuenta con caldera de pellets y aire acondicionado. Una puerta corredera da acceso directo a la terraza de la piscina, integrando a la perfección la vida interior y exterior.

Salga y descubra el excepcional espacio exterior que ofrece esta villa. La espaciosa parcela llana ha sido cuidadosamente diseñada y cuenta con un encantador jardín con una práctica zona de césped artificial, el lugar perfecto para relajarse.

Junto a ella, una gran pérgola de madera, situada sobre una resistente terraza de baldosas de plástico, crea una encantadora zona de estar con sombra, equipada con un amplio sofá y cuatro cómodas sillas, además de la comodidad de contar con tomas de corriente.

Frente a esta acogedora terraza, un nuevo toldo eléctrico proporciona otra zona de sombra, amueblada con una mesa y cuatro sillas. Los amantes de la cocina disfrutarán de la amplia cocina exterior totalmente cubierta, que ofrece mucha sombra y está equipada con barbacoa, nevera, placa de gas y amplios armarios.

A la izquierda de la cocina exterior, una hermosa piscina de 9x4 metros invita a un refrescante chapuzón. Además, la propiedad cuenta con un amplio espacio de almacenamiento, convenientemente ubicado debajo de la villa.

La villa cuenta con una alarma con monitorización remota, y tanto la alarma como la puerta se controlan mediante una aplicación.

Esta villa ofrece una fantástica oportunidad para disfrutar del atractivo estilo de vida de Moraira.



