



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Benitachell

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Orientación : N/A

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 461 m²

Parcela : 716 m²

✓ Sistema de alarma

✓ Trastero

✓ Barbacoa

✓ Aire acondicionado

✓ Instalación satélite

Esta villa está diseñada en cuatro niveles. El acceso a la propiedad se realiza por la planta superior, donde se encuentra el aparcamiento, cubierto con una vela, y el ascensor que conecta con el resto de la vivienda.

La siguiente planta está dedicada a los dormitorios, todos con acceso a terrazas privadas que ofrecen vistas impresionantes y garantizan abundante luz natural.

Desde este nivel, una elegante escalera conduce a la planta baja, donde se ubican las zonas comunes. El salón, el comedor y la cocina están diseñados en concepto abierto y se conectan con una gran terraza exterior con piscina infinita, ideal para disfrutar del entorno.

La propiedad desciende hasta el sótano, donde un porche adicional permite el acceso a espacios exteriores más privados. La continuidad entre el interior y el exterior es uno de los puntos fuertes de esta villa de lujo, con grandes ventanales que integran el paisaje y la luz del Mediterráneo en la vivienda.

La calidad de los materiales utilizados en su construcción realza aún más la belleza de su diseño. El suelo de gres porcelánico de gran formato (100x100) contrasta con los peldaños de escalera en roble envejecido. Los baños, con piezas de gran formato y paredes decorativas con espejos de diseño retroiluminados, aportan elegancia. La cocina, totalmente integrada en el diseño de la casa, combina muebles bajos blancos con muebles altos de roble, fregadero y grifería en negro, y electrodomésticos Siemens.

La piscina es un elemento clave en el diseño exterior de esta villa de lujo en la Costa Blanca, no solo como espacio de ocio, sino también desde el punto de vista estético. Su ubicación estratégica en la terraza principal ofrece vistas panorámicas espectaculares. El efecto infinity refuerza la sensación de fusión entre el agua y el horizonte, enmarcando el emblemático Peñón de Ifach.

La vista nocturna desde la villa es encantadora, tanto por la iluminación exterior que resalta las formas arquitectónicas, el jardín y la piscina, como por el horizonte nocturno de la Costa Blanca.

El equipamiento de esta villa de lujo está a la altura de su diseño: paneles fotovoltaicos, punto de recarga para coche eléctrico, sistema de climatización y producción de agua caliente mediante bomba de calor Mitsubishi Electric®, sistema de ventilación mecánica con recuperación de calor, calefacción por suelo radiante y domótica para control remoto y eficiencia energética.

Características principales:

Vistas panorámicas al mar Orientación suroeste Tres dormitorios - uno con baño en suite, Cocina, comedor y salón

independientes Piscina infinita Puerta eléctrica, sistema de videovigilancia y alarma Jardín paisajístico que rodea la villa

Una oportunidad única para adquirir una villa de diseño contemporáneo, totalmente terminada y lista para entrar a vivir.

¡Llámanos ahora para concertar una visita!



