



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Javea

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Sí

Jardín : Privado

Orientación : Noroeste

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 350 m²

Parcela : 1000 m²

✓ Sistema de alarma

✓ Terraza

✓ Cerca del mar

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

Ubicada en una codiciada zona residencial de Jávea, esta espectacular villa de estilo contemporáneo se encuentra actualmente en construcción y estará lista para habitar en diciembre de 2025. Con un diseño arquitectónico que combina líneas limpias y curvas elegantes con materiales de alta calidad, esta propiedad representa una fusión perfecta entre modernidad, confort y exclusividad. Los futuros propietarios tendrán la oportunidad única de personalizar varios acabados clave a su gusto creando así un hogar verdaderamente a medida. Desde su posición elevada, la villa ofrece impresionantes vistas abiertas que se extienden desde las colinas verdes hasta el mar Mediterráneo. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con cocina integrada, un aseo de cortesía y una espaciosa suite principal con baño privado. La planta inferior, con acceso directo al jardín, alberga dos dormitorios adicionales, un baño completo, un lavadero y un espacio flexible que puede convertirse en un cuarto dormitorio con baño en suite. Las zonas exteriores han sido diseñadas para disfrutar al máximo del clima mediterráneo: una gran terraza cubierta con zona de barbacoa, una piscina de diseño con escalones amplios e iluminación nocturna, y un jardín aterrazado decorado con flora autóctona y muros de piedra natural. Toda la parcela está completamente vallada para mayor privacidad y seguridad. En cuanto a equipamiento, la villa contará con cocina de alta gama totalmente equipada, sistema de calefacción por suelo radiante alimentado por bomba de calor con apoyo solar, aire acondicionado en todas las estancias, punto de carga para vehículos eléctricos, iluminación inteligente, sistema de alarma y videovigilancia. La propiedad se accede por una elegante cochera doble con portón eléctrico o directamente desde la calle a través de la entrada principal. Situada a solo 5 minutos de la playa del Arenal y a 10 minutos de un prestigioso colegio internacional, esta villa combina privacidad, accesibilidad y estilo de vida. Con fácil conexión a los aeropuertos de Alicante (1 hora) y Valencia (1 hora y 20 minutos), es una opción ideal tanto como residencia permanente como inversión de lujo. Una oportunidad excepcional para adquirir una villa moderna, sostenible y totalmente personalizable en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa Blanca.



