



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Sí

Orientación : N/A

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 310 m²

Parcela : 1036 m²

Villa de lujo de nueva construcción en venta Moraira Costa: A pie de playa y servicios Experimente el pináculo del lujo costero con esta excepcional villa de nueva construcción en venta en la costa de Moraira. Perfectamente posicionada, esta residencia ofrece la rara combinación de exquisito diseño, comodidades modernas y conveniencia sin igual, todo a poca distancia de los servicios de Moraira y playas vírgenes. Esta lujosa villa de nueva construcción en venta en la costa de Moraira, a poca distancia de todos los servicios, le permite disfrutar de un acceso sin esfuerzo a las encantadoras boutiques de Moraira, restaurantes gourmet, animados bares y tiendas esenciales. Disfrute del codiciado estilo de vida de Moraira, donde las arenas doradas de la playa están a sólo un paseo. Benefíciense de la ubicación privilegiada de la villa, que ofrece tranquilidad y proximidad al corazón de Moraira. Características principales y beneficios: Villa de Lujo de Obra Nueva en Venta Costa de Moraira: Construcción nueva de alta gama. Garantía de Construcción de 10 Años: Tranquilidad y calidad garantizada. A Poca Distancia a Pie de Todos los Servicios: Comodidad y accesibilidad incomparables. Diseño Mediterráneo Ibicenco: Estilo arquitectónico único. Vistas Panorámicas a la Montaña: Impresionantes vistas orientadas al suroeste. Salón de Planta Abierta: Amplias y acogedoras zonas de estar. Cocina de Diseño: Totalmente equipada con electrodomésticos modernos. Piscina Privada y Terrazas: Ideal para la vida al aire libre y el entretenimiento. Dormitorios Principales: Lujosos dormitorios con baño en suite. Calefacción por Suelo Radiante y Aire Acondicionado: Confort durante todo el año. Ubicación Exclusiva en Moraira: Vida costera muy solicitada. Vistas al Mar: Desde el solárium de la azotea. Vida interior-exterior y vistas panorámicas: Esta impresionante villa presenta un diseño ibicenco mediterráneo contemporáneo, que combina la elegancia atemporal con la sofisticación moderna. Cuatro dormitorios de generosas proporciones, incluyendo dos lujosas suites principales (una en la planta baja y otra en la primera planta), proporcionan un amplio espacio para la relajación y la privacidad. La sala de estar de planta abierta crea un flujo continuo entre el salón y el comedor, perfecto para el entretenimiento y las reuniones familiares. Una cocina de diseño, totalmente equipada con una isla con barra de desayuno, es el corazón de la casa y combina estilo y funcionalidad. Las puertas correderas de suelo a techo se abren a un espacioso porche de 40 metros cuadrados, ampliando el espacio vital e invitando a la luz natural. Disfrute de las impresionantes vistas hacia el suroeste de las majestuosas montañas de Sierra Bernia, perfectas para saborear el sol de la tarde. Una segunda terraza cubierta de 44 metros cuadrados junto a la piscina ofrece más espacio de vida al aire libre, ideal para descansar y comer al aire libre. Un aseo exterior añade comodidad a la zona de la piscina. Esta lujosa villa de nueva construcción en venta en la costa de Moraira cuenta con modernas y lujosas instalaciones y accesorios en todas partes. Aire acondicionado frío-calor y calefacción por suelo radiante, alimentado por una bomba de calor eficiente, garantizar la comodidad durante todo el año. Una escalera interior conecta los dos niveles, ofreciendo un flujo continuo y accesibilidad. Una piscina privada permite disfrutar del sol mediterráneo. No se pierda esta excepcional oportunidad de poseer una villa de lujo de nueva construcción en Moraira. Detalles completos de la propiedad: La villa ofrece 310 metros cuadrados de espacio habitable, distribuidos en dos plantas conectadas por una escalera interior. La planta baja cuenta con un impresionante porche de entrada junto a la zona de aparcamiento, un vestíbulo de entrada con la escalera, un trastero de 3,69 metros cuadrados, un dormitorio en suite de 21,79 metros cuadrados con acceso a la terraza de la piscina, una terraza cubierta de 43,56 metros cuadrados, un lavadero con acceso interno y externo, dos dormitorios dobles adicionales (13,31 y 12,68 metros cuadrados) con armarios empotrados, y un cuarto de baño familiar con ducha. La primera planta consta de 87,17 metros cuadrados de espacio de vida y entretenimiento, incluyendo un salón, comedor, cocina y porche. También incluye un rellano superior con una escalera y un armario de almacenamiento, y un dormitorio en suite de 22,36 metros cuadrados. Una escalera desde el porche conduce a un gran solarium privado en la azotea con vistas de 360°. Los jardines totalmente cerrados cuentan con un paisaje llano, una piscina de 10 x 5 metros y terraza al suroeste, jardines mediterráneos y aparcamiento seguro para varios vehículos al que se accede a través de puertas motorizadas. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y descubrir el epitome de la vida mediterránea.



