



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Sí

Orientación : N/A

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 100 m²

Parcela : 741 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Instalación satélite

- ✓ Cerca golf
- ✓ Trastero

- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

En venta: Villa con potencial en Moravit, Moraira.

Esta villa independiente en venta en la urbanización Moravit ofrece un sinfín de posibilidades. La propiedad se encuentra en una parcela esquinera llana y completamente vallada, a tan solo 1,2 km de la playa de Cala Andragó. Encontrará restaurantes a menos de 500 metros y un gran supermercado a 800 metros.

La villa fue construida originalmente en 1978 y renovada en 1995. Ahora es el momento de una nueva reforma, lo que la hace especialmente atractiva tanto para particulares como para inversores.

La casa cuenta actualmente con 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), cocina independiente y varias zonas de estar: la naya acristalada, que sirve de entrada, ofrece espacio para una zona de estar y una mesa de comedor, y tiene vistas a la terraza y a la piscina (actualmente vacía). El salón con chimenea está conectado a esta zona. La villa está equipada en gran parte con doble acristalamiento y marcos de ventanas de plástico, calefacción central y aire acondicionado.

El jardín, maduro, irradia un ambiente mediterráneo. Alrededor de la piscina encontrará una soleada terraza orientada al sur y una ducha exterior. Una escalera exterior conduce a la azotea, desde donde se disfruta de una hermosa vista al mar. Hay un garaje para el coche, protegido bajo una exuberante enredadera.

Características especiales:

Orientación sur

Casi toda la casa con doble acristalamiento

Calefacción y aire acondicionado central

Entrada sin escaleras

Fosa séptica nueva

Posibilidad de ampliación con una planta adicional

Esta propiedad ofrece la base perfecta para quienes buscan una villa con potencial en una zona tranquila, cerca de todos los servicios. Con la reforma adecuada, puede convertir esta propiedad en una cómoda vivienda permanente o en una atractiva casa de vacaciones.

¿Le apetece afrontar este reto? Llámenos para programar una visita y hablar sobre las posibilidades que ofrece esta villa en venta en Moraira.

¡Esta es una excelente oportunidad para quienes tienen visión!

El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o información de Max Villas, sin previo aviso / Mobiliario y contenido según www.maxvillas.es según las fotos de la presentación.



