



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

56 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

Apartamento de un dormitorio en venta en Imperial Park Calpe. Con fantásticas vistas panorámicas al mar, este excelente ático de un dormitorio tiene un gran balcón terraza privado con orientación sur. Un apartamento ideal para vacaciones y alquileres de verano. El apartamento está situado dentro del desarrollo de Imperial Park, un complejo de villas, adosados y apartamentos en la zona de Partida Tosal de la Cometa, a 5 minutos en coche de dos playas de arena, tiendas y una gran selección de bares y restaurantes. El cruce de la autopista y los servicios tanto de Altea como de Moraira se encuentran a 15 minutos en coche. Imperial Park ofrece una experiencia de parque acuático, ideal para familias con niños. Hay 6 piscinas al aire libre con cascadas de agua, islas y puentes, piscinas para niños, áreas para tomar el sol, ascensores de pasajeros para discapacitados, tenis de mesa, un club infantil y una recepción central con salones. En la parte trasera del desarrollo hay una gran área de parque natural con senderos para caminar y andar en bicicleta que salen del complejo. El apartamento en venta es un Penthouse hacia la parte superior del desarrollo, una posición dentro de Imperial Park que brinda tranquilidad y las mejores vistas del complejo. El apartamento ofrece 56,86 m<sup>2</sup> de vivienda amplia y luminosa que consta de un gran salón diáfano, cocina semicerrada con electrodomésticos, un estupendo balcón terraza con impresionantes vistas al mar, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño. Se vende piso amueblado, con aire acondicionado frío y calor centralizado, carpintería de aluminio con doble cristal y persianas enrollables, armarios empotrados en dormitorio, cocina amueblada con electrodomésticos, y baño equipado. Apto para ocupación inmediata, el apartamento se entregará limpio y pintado. Una plaza de garaje está incluida en la venta. Los gastos de comunidad para este ático en Imperial Park son de 1500 euros al año, este cargo cubre todo su consumo de electricidad y agua, con solo pagar el impuesto anual sobre la propiedad, que ronda los 250/300 euros al año. Hay opciones de comprar un ático final de terraza por 130.000 euros o un ático medio adosado por 120.000 euros. Un excelente ático de un dormitorio en venta en Imperial Park, cerca de todas las comodidades de Calpe y con increíbles vistas al mar.



