Casa de pueblo de 4 dormitorios en Rafal

Ref: N8941

€269.000

Tipo vivienda : Casa de pueblo

Piscina : Sí

Vivienda : 207 m²

Localidad : Rafal

Dormitorios : 4

Baños : 2

Modernas casas adosadas con solárium y sótano en Rafal, Alicante□□Amplias viviendas en un entorno tranquilo y bien comunicado□Situada en la encantadora localidad de Rafal, en el corazón de la Vega Baja alicantina, esta urbanización de nueva construcción ofrece una oportunidad única para disfrutar del espacio, el confort y la calidad de vida en un entorno mediterráneo y tranquilo. Ubicada en una zona tranquila junto al polideportivo municipal, esta comunidad se encuentra a pocos pasos del centro del pueblo, donde encontrará todos los servicios esenciales para el día a día.□□Comunidad exclusiva de solo 9 casas adosadas□Esta urbanización boutique consta de solo 9 amplias casas adosadas, cada una con más de 200 m² de superficie construida, incluyendo un sótano de 66 m² con aparcamiento privado para 2 vehículos. Las viviendas se distribuyen en tres plantas y cuentan con:□□4 dormitorios□2 baños completos (uno en suite)□1 aseo en la planta baja□Múltiples terrazas, incluyendo un solárium privado en la segunda planta□Piscina comunitaria con zona de césped artificial□□Disfrute de las vistas al campo desde las plantas superiores y benefíciese de la abundante luz natural y los amplios espacios interiores diseñados para la vida familiar moderna.□□Acabados de alta calidad y eficiencia energética□Estas viviendas se han construido pensando en la calidad y la sostenibilidad:□Puerta de entrada de seguridad□Ventanas de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento□Persianas motorizadas en dormitorios y salón□Bandejas de ducha de resina con mamparas de cristal□Aire acondicionado por conductos preinstalado□Agua caliente mediante sistema aerotérmico.□Aparcamiento privado fuera de la vía pública.□¡Venga a visitar la casa piloto y aprecie los maravillosos acabados!□□Con un excelente acceso a la autopista A-7, la urbanización está bien comunicada con las principales ciudades:□Orihuela: 11 km.□Elche: 25 km.□Alicante: 45 km.□Murcia: 50 km.□Aeropuerto de Alicante-Elche: 47 km.□Playas de Guardamar del Segura: 25 km□La Finca Golf Resort: 14 km□□Un proyecto de renovación urbana sostenible□Este proyecto es el resultado de una ambiciosa iniciativa de regeneración urbana. Inicialmente inconclusos debido a la crisis financiera, los edificios se han transformado en viviendas modernas, asequibles y sostenibles, conservando su esencia y adaptándolos a los estándares actuales. Esta promoción fomenta el crecimiento urbano responsable mediante la reutilización de terrenos existentes en lugar de consumir nuevos terrenos.□□Tu hogar ideal en la Vega Baja□Si buscas una vivienda espaciosa, luminosa y moderna en una localidad tranquila y bien comunicada, esta colección limitada de solo 9 viviendas te ofrece comodidad, exclusividad y un estilo de vida sostenible.□□Ponte en contacto hoy mismo para reservar tu plaza en esta promoción única en el corazón del sur de Alicante.□