



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Javea

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Sí

Jardín : Privado

Orientación : Noreste

Vivienda : 259 m²

Parcela : 878 m²

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Calefacción central
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero

Esta espectacular villa de estilo bohemio, completamente renovada en 2024 y a falta de pequeños acabados, es una joya situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca, en el encantador municipio de Jávea. Diseñada para quienes buscan un hogar con carácter, esta propiedad combina lujo, confort y un estilo mediterráneo inconfundible, todo ello en un entorno privilegiado con impresionantes vistas al mar. El precio ha sido cuidadosamente establecido considerando que la reforma está prácticamente terminada pero quedan detalles por finalizar, como la instalación de mamparas, enchufes, lámparas y ciertos retoques de pintura. Esto ofrece una excelente oportunidad para adquirir una villa única en una ubicación inmejorable, con la posibilidad de personalizar los últimos toques a tu gusto. La villa principal destaca por sus espacios amplios y luminosos, donde cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la conexión con el entorno natural. Grandes ventanales inundan las estancias de luz natural y ofrecen vistas panorámicas al azul infinito del Mediterráneo. Los salones de concepto abierto, junto con los detalles bohemios y mediterráneos, crean un ambiente acogedor y exclusivo. Cuenta con elegantes dormitorios diseñados para ofrecer privacidad y comodidad, cada uno de ellos con un estilo único. Además, dispone de una habitación independiente que puede funcionar como alojamiento para invitados o como oficina privada, lo que añade un valor extra para quienes trabajan desde casa o reciben visitas con frecuencia. El exterior de la villa es un auténtico oasis. Una de las múltiples terrazas destaca por su horno de leña, perfecto para preparar pizzas artesanales, junto con una barbacoa diseñada para disfrutar de las mejores paellas a la leña o carnes a la brasa. La amplia terraza principal, con vistas al mar, invita a relajarse mientras disfrutas de los atardeceres de Jávea, y la piscina privada, rodeada de jardines mediterráneos cuidadosamente diseñados, completa esta experiencia única. Además, se encuentra en una ubicación estratégica, a tan solo unos minutos de dos de los principales colegios internacionales de la Costa Blanca: el XIC College y el Lady Elizabeth School. Esto la convierte en una opción ideal para familias que buscan una educación de calidad en un entorno privilegiado. Su proximidad a playas, restaurantes de lujo, servicios y rutas naturales garantiza una calidad de vida inmejorable. Una villa con alma, vistas inigualables y un gran potencial — perfecta para quienes valoran el buen gusto y saben reconocer una verdadera oportunidad.

NB: si quieren disfrutar de unas vistas al mar completamente despejadas, existe la posibilidad de eliminar el poste eléctrico soterrando la línea. Disponemos de un estudio detallado y un presupuesto para facilitar esta opción.



