



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 621 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Benissa

**Parcela :** 1250 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 6

✓ Sistema de alarma

✓ Barbacoa

✓ Instalación satélite

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

¡Impresionante villa de nueva construcción a 200m de la playa de La Fustera! ¡La villa está en construcción y estará lista pronto! ¡Con sus 3 plantas, hermosas vistas al mar y una ubicación privilegiada cerca de todo lo que hace de esta casa el sueño de todos!

En la planta baja de más de 200m2 encontramos una piscina cubierta climatizada, sauna, cine, sala de juegos y lavandería. Aquí también encontrará un aseo independiente. En la planta baja encontramos el salón, la cocina y la espaciosa piscina infinita. Disfrute de hermosas vistas al mar y hacia Moraira durante todo el día. Alrededor de esta exclusiva villa también habrá un precioso jardín con plantas tropicales. En el exterior también habrá un porche y una cocina exterior. Más adelante en estas plantas encontramos los dos primeros dormitorios con 2 baños y un aseo de invitados separado.

Unas escaleras conducen a la primera planta, donde se encuentran los otros dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y balcón.

La villa estará totalmente equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado, también habrá paneles solares y la propiedad tendrá una etiqueta energética A. También habrá una alarma con preinstalación para cámaras. Todos los dormitorios tendrán armarios empotrados y persianas eléctricas.  
Características principales:

- Carpintería Technal con cristal de seguridad.
- Cocina completa con electrodomésticos Siemens.
- Baños completos y grifería marca Roca.
- Iluminación LED en toda la vivienda.
- Sistema de aerotermia para agua caliente y suelo radiante.
- Aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la casa.
- Placas solares para eficiencia energética
- Armarios empotrados y persianas eléctricas
- Sistema de alarma interior con preinstalación para alarma exterior y cámaras de seguridad
- Piscina exterior infinita y piscina interior
- Zona de barbacoa, lavadero, gimnasio, home cinema y parque infantil
- Jardín terminado con puertas de acceso automáticas
- Clasificación energética A
- Orientación soleada para aprovechar al máximo la luz solar

¡Esta propiedad extra ordinaria se puede ver ahora, haga su cita con nosotros ahora antes de que sea demasiado tarde! ¡A poca distancia de la playa más hermosa de la Costa de Benissa y vistas al mar, ¿qué más se puede pedir!



