



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Pedreguer

**Parcela :** 900 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

Exclusiva COMPARE PROPERTIES SPAIN. Casa Espaciosa con Vistas Panorámicas a las Montañas en Pedreguer Ubicada en el encantador pueblo de Pedreguer, esta magnífica casa ofrece mucho espacio, comodidad y unas impresionantes vistas panorámicas a las montañas. Con interiores amplios, un apartamento independiente, y la cercanía a campos de golf y hermosas playas, esta propiedad es ideal para familias, vivir de manera multigeneracional o como una oportunidad de inversión. Área Principal de Estar Al ingresar al área principal de la casa por unos pocos escalones, encontrará: Dos amplias habitaciones dobles - perfectas para la familia o los invitados. Un baño bien equipado - diseñado para su comodidad y conveniencia. Una sala de estar y comedor de concepto abierto - ideal para relajarse y recibir visitas. Una cocina grande y totalmente equipada - con un área de lavandería adjunta para mayor funcionalidad. Piso Superior El piso superior cuenta con: Un lujoso dormitorio principal - con su baño en suite. Una habitación adicional versátil - ideal como vestidor, oficina o espacio privado. Planta Baja - Apartamento Independiente En la planta baja, encontrará un apartamento independiente, perfecto para invitados, ingresos por alquiler o para una familia extendida. Este incluye: Dos amplias habitaciones dobles Un baño de buen tamaño Una cocina funcional Una entrada independiente con una acogedora sala de estar Ubicación Privilegiada - Cerca de Campos de Golf y Playas Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Ubicada en Pedreguer, disfrutará de: Cercanía a campos de golf de clase mundial, incluido La Sella Golf Resort, a solo unos minutos en coche. Fácil acceso a hermosas playas, con la arena dorada de Denia y Jávea a solo 15-20 minutos. Preciosos senderos de senderismo y naturaleza, ideales para los amantes del aire libre. Excelentes servicios locales, incluidos tiendas, restaurantes y fácil acceso a la autopista AP-7. Esta es una oportunidad única de poseer una casa espaciosa y bien ubicada en una de las áreas más solicitadas de Pedreguer. ¡No deje pasar esta oportunidad! Contáctenos hoy mismo para agendar una visita.



