



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Privada

Vivienda :

139 m²

Localidad : Calpe

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Calefacción central





Proyecto de Villa Moderna en Pla Roig, Calpe

Exclusividad en una de las zonas más demandadas

Este proyecto de nueva construcción se ubica en la consolidada y tranquila urbanización de Pla Roig, una de las áreas residenciales más buscadas de Calpe. Situada sobre una parcela llana de 742 m², la villa ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y proximidad a todos los servicios. A poca distancia a pie encontrarás supermercados, restaurantes, la playa y el encantador centro urbano de Calpe.

Diseño en una sola planta

Con una superficie construida de 139,61 m², esta villa de una sola planta ha sido concebida para un estilo de vida cómodo y funcional. El proyecto incluye un amplio salón-comedor con cocina abierta, tres dormitorios dobles y dos baños (uno de ellos en suite en el dormitorio principal). Los grandes ventanales y la conexión directa con la terraza aportan una atmósfera luminosa y diáfana.

Espacios exteriores para disfrutar

El diseño contempla amplias zonas exteriores, perfectas para el clima mediterráneo: un porche cubierto de 32,37 m², una terraza abierta de 52,28 m² y una piscina privada de 29,50 m². Todo ello rodeado de un jardín de bajo mantenimiento y con espacio de aparcamiento dentro de la parcela.

Un proyecto exclusivo que combina diseño contemporáneo, confort y ubicación privilegiada. La oportunidad ideal para disfrutar de una villa moderna llave en mano en una de las zonas residenciales más cotizadas de Calpe.