



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 233 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Benissa

**Parcela :** 800 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

Villa moderna con vistas al mar en La Fustera, Benissa Costa. A pocos minutos de la playa de arena de La Fustera, esta impresionante villa moderna, actualmente en construcción en la costa de Benissa, combina una ubicación privilegiada con un impactante diseño contemporáneo. Tiendas, restaurantes y chiringuitos están a poca distancia, mientras que la casa ofrece privacidad, comodidad y vistas panorámicas. Con 233 m<sup>2</sup> de espacio habitable, la villa cuenta con luminosos interiores de planta abierta, una elegante cocina moderna con isla, tres amplios dormitorios y elegantes baños. La vida al aire libre se disfruta al máximo, con un cuidado jardín, una piscina privada de 4 x 8 m y un espectacular solárium en la azotea con vistas de 360° al mar y a las colinas circundantes. Construida con los más altos estándares de calidad, la propiedad cuenta con una clasificación energética A, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos mediante aerotermia, acabados premium SALONI y ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico. Esta es la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo y calidad de vanguardia, lista para disfrutar todo el año. Finalización prevista para febrero de 2026. Detalles completos. Ubicada en la hermosa costa de Benissa, a poca distancia de la playa de La Fustera y su selección de tiendas, bares y restaurantes, esta villa contemporánea ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo y alta calidad de construcción. Con una superficie de 233,51 m<sup>2</sup>, la propiedad se distribuye en dos plantas más un solárium en la azotea. En la planta baja, el recibidor con escalera conduce a un baño de invitados con ducha, un garaje integrado con acceso directo a la vivienda y una luminosa y amplia sala de estar de planta abierta. El salón y el comedor se conectan a la perfección con la moderna cocina, totalmente equipada con electrodomésticos integrados, una isla central y encimeras de granito. La primera planta consta de tres dormitorios bien proporcionados, dos elegantes baños modernos y una terraza-balcón. Desde esta planta, la villa disfruta de magníficas vistas al mar, mientras que el solárium en la azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas de 360 grados del Mediterráneo y el paisaje circundante. La propiedad está construida con materiales de primera calidad, con: Clasificación energética A para máxima eficiencia. • Aire acondicionado por conductos y calefacción por suelo radiante mediante aerotermia. Pavimentos y revestimientos cerámicos SALONI de alta calidad en toda la vivienda. Carpintería de aluminio negro con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y preinstalación de rieles eléctricos para cortinas. Armarios empotrados en dormitorios, modernas puertas interiores blancas y puerta de entrada principal blindada con triple cierre de seguridad. Baños de lujo con sanitarios Roca (o similar) y grifería monomando. En el exterior, la villa se encuentra en una parcela privada y cerrada con un cuidado jardín, una piscina de 4 x 8 m, una ducha exterior y una amplia terraza para disfrutar del tiempo libre. Las garantías adicionales incluyen un seguro estructural decenal conforme a la normativa vigente. Esta propiedad combina una ubicación costera privilegiada con un diseño moderno, acabados de primera calidad y la tranquilidad de una construcción de primera calidad.



