



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Sí

Orientación : Sur

Vistas : N/A

Parking : Carport

Vivienda : 114 m²

Parcela : 253 m²

- | | | |
|-----------------------|------------------------|------------|
| ✓ Cerca del mar | ✓ Chimenea | ✓ Barbacoa |
| ✓ Calefacción central | ✓ Instalación satélite | ✓ Trastero |
| ✓ Terraza | ✓ Aire acondicionado | |

Situada en la tranquila zona residencial de La Sabatera, esta villa ofrece comodidad, privacidad y unas vistas al mar que se disfrutan desde la planta principal. A pocos minutos en coche de la playa, supermercados, tiendas y restaurantes. La casa se distribuye en dos plantas. En la planta superior se encuentra la zona de día, con un salón-comedor con chimenea y grandes ventanales que permiten disfrutar de vistas despejadas al mar, además de un baño completo y una cocina totalmente equipada con acceso directo a la terraza. Este espacio exterior es ideal para comer al aire libre, relajarse o pasar tiempo en familia. En la planta baja se sitúa la zona de noche, con 3 dormitorios y un baño completo. La vivienda dispone de calefacción por radiadores de agua conectados a la chimenea, aire acondicionado (frío/calor), y ventanas con doble acristalamiento para un mayor confort durante todo el año. En el exterior, la parcela ofrece privacidad y espacio para disfrutar: piscina privada, zona de barbacoa y aparcamiento dentro del recinto. Una vivienda práctica, con buenas vistas y en una ubicación muy conveniente, lista para entrar a vivir en una de las zonas más buscadas de Moraira.



