



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 900 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza

- ✓ Chimenea
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Barbacoa
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Ubicada en la tranquila y codiciada zona de Paichi en Moraira, esta preciosa villa tradicional renovada combina el carácter mediterráneo con el confort moderno. Reformada por completo en 2017, ofrece un entorno ideal para disfrutar de una vida relajada en la Costa Blanca.

La planta principal cuenta con tres dormitorios, incluyendo una amplia suite principal con baño privado y vestidor, además de dos habitaciones adicionales que comparten un moderno baño familiar. Un luminoso comedor da paso a un amplio salón con chimenea de leña, conectado a una gran cocina-comedor con acceso directo a la terraza exterior. Alrededor de la villa, hay numerosas zonas de estar y relax para disfrutar al aire libre.

La propiedad cuenta con una gran piscina privada de 4,5 x 8 metros, rodeada de soleadas terrazas, una pérgola con zona de comedor a la sombra y una cocina de verano, creando el entorno perfecto para disfrutar con amigos o relajarse en total privacidad.

En la planta baja, un cuarto dormitorio en suite ofrece un excelente alojamiento para invitados o la opción de espacio de vida independiente.

El confort está garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado en toda la vivienda, ventilador de techo en el salón, radiadores eléctricos, un práctico lavadero y aparcamiento abierto. Todo esto se encuentra en un entorno tranquilo y frondoso, a solo unos minutos del centro de Moraira, sus playas de arena y todos los servicios.

Características principales:

Villa tradicional renovada en 2017  
4 dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado y vestidor  
Salón espacioso con chimenea  
Gran cocina-comedor abierta  
Comedor luminoso con vistas al jardín  
Gran piscina privada (4,5 x 8 m) con terrazas soleadas  
Pérgola con comedor exterior y cocina de verano  
Aire acondicionado y calefacción eléctrica  
Aparcamiento abierto  
Zona residencial tranquila y verde  
Cerca del centro de Moraira, playas y servicios

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.



