



Tipo vivienda : Villa

Localidad : Moraira

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Parking : Garaje

Vivienda : 155 m²

Parcela : 813 m²

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza

- ✓ Chimenea
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Barbacoa
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Preciosa villa tradicional independiente de una sola planta en la zona de La Sabatera, en Moraira, a solo unos minutos a pie de todos los servicios. Acceda a la parcela de 813 m² a través de una cómoda puerta eléctrica que conduce al aparcamiento y al amplio garaje con lavadero. Continúe sin escaleras por el bonito jardín, que requiere poco mantenimiento, con varias zonas de descanso desde las que podrá disfrutar del sol y de las hermosas vistas sin obstáculos sobre el valle durante todo el día. También hay una gran piscina con una preciosa zona de barbacoa cubierta. A través de la naya acristalada, entramos en el luminoso salón con una cocina moderna independiente equipada con todos los electrodomésticos. La propiedad cuenta con una acogedora estufa de pellets para los días más fríos del invierno, así como calefacción central de gas, ventanas de doble acristalamiento y aire acondicionado. Junto al salón hay una bonita habitación que actualmente se utiliza como despacho, pero que también podría servir como comedor, y que da acceso al pasillo que conecta los dormitorios y los baños. El dormitorio principal tiene un vestidor con mucho espacio de armario y un cuarto de baño grande y moderno. Por último, hay un dormitorio doble luminoso con persianas y un dormitorio individual con acceso al exterior a través de una puerta de cristal. Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado y ventiladores.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Villa de una sola planta A poca distancia de todos los servicios! Tres dormitorios, dos baños (uno en suite) Piscina privada con pérgola y barbacoa Magníficas vistas abiertas Amplio garaje para 1 coche y aparcamiento fuera de la vía pública Zona de lavandería en el garaje Doble acristalamiento, persianas y mosquiteras Calefacción central de gas, estufa de pellets y aire acondicionado en toda la vivienda.

Una propiedad encantadora sin escalones en una ubicación muy buena, cerca de los servicios. Póngase en contacto con nosotros ahora para ver por sí mismo esta oportunidad única!



