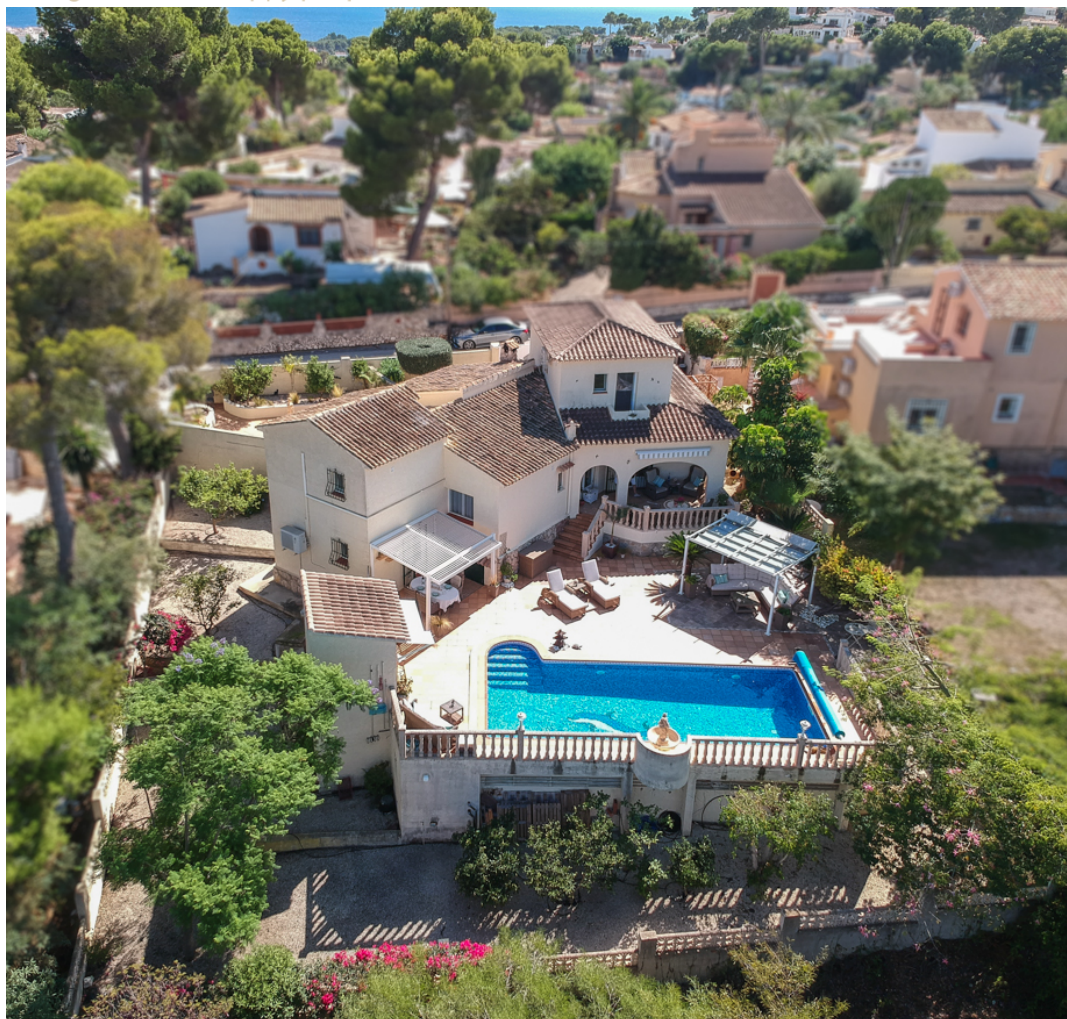




**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** No

**Vivienda :** 291 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 819 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

Villa de lujo en venta en Sabatera, Moraira - A poca distancia de todos los servicios. Descubra esta preciosa villa de lujo en venta en la codiciada zona de Sabatera, Moraira. Con una ubicación perfecta, a pocos pasos de todos los servicios, la propiedad se encuentra a solo unos minutos de un supermercado, dos panaderías artesanales y una amplia variedad de bares y restaurantes. El centro de Moraira y las impresionantes playas de arena están a solo 15 minutos a pie de su puerta. La villa ofrece casi 300 m<sup>2</sup> de impecable superficie habitable, distribuida cuidadosamente en dos plantas conectadas por una elegante escalera interior. En la planta baja, encontrará un amplio salón diáfano con salón, comedor y cocina moderna interconectados que fluyen a la perfección hacia las terrazas delantera y trasera, así como hacia la zona de la piscina. Un ala independiente para invitados con acceso directo a la piscina ofrece una excelente privacidad, con tres dormitorios dobles de generosas dimensiones, cada uno con su propio cuarto de baño. Completan la planta baja un lavadero, un aseo de invitados y un pequeño garaje. Características de la propiedad: Casi 300 m<sup>2</sup> de superficie habitable distribuidos en dos plantas. Amplio salón, comedor y cocina de planta abierta con acceso directo a las terrazas y la piscina. Cuatro dormitorios dobles, todos con cuarto de baño en suite. Lavadero, aseo de invitados y garaje. Escalera interior que conecta ambas plantas. Trastero exterior y taller. Aire acondicionado en todas las habitaciones (frío y calor). Vistas abiertas que bordean una zona verde en Moraira. En el exterior, la villa está diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Disfrute de un porche cubierto junto a la piscina con salón y comedor, una terraza soleada con pérgola y una piscina climatizada de 10 metros. Para el entretenimiento, hay una cocina de verano totalmente equipada con bar y barbacoa, perfecta para cenar al aire libre con la familia y los amigos. Vida al aire libre: Gran piscina climatizada de 10 metros con terraza soleada y pérgola. Porche cubierto junto a la piscina con zonas de salón y comedor. Cocina de verano con bar y barbacoa, perfecta para el entretenimiento. Jardines mediterráneos de bajo mantenimiento. Esta villa en venta en Sabatera, Moraira, es una oportunidad única para adquirir una vivienda de alta calidad en una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca. Con amplios interiores, excelentes espacios al aire libre y una ubicación privilegiada cerca de la playa y del centro de la ciudad, es una opción ideal para familias, jubilados o inversores. No se pierda esta excepcional propiedad en venta en Moraira: póngase en contacto con [info@max-villas.eu](mailto:info@max-villas.eu) para concertar una visita.



