



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 219 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Parcela :** 733 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

Villa de lujo de 5 dormitorios en venta en Calpe, a pocos pasos de la playa y del pueblo. Esta impresionante villa de lujo en venta en Calpe combina la elegancia moderna con una ubicación inmejorable. Con 5 amplios dormitorios, una piscina privada de agua salada y unas vistas impresionantes al mar, esta propiedad se encuentra a pocos pasos de las playas de arena de Calpe, del animado centro de la ciudad y de todos los servicios esenciales. Perfecta como residencia familiar, elegante refugio vacacional o inversión de alto rendimiento para alquilar, esta vivienda ofrece el mejor estilo de vida de la Costa Blanca. Diseñada en dos niveles, la villa es práctica y está muy bien presentada. En la planta baja, una amplia sala de estar diáfana con una cocina moderna totalmente equipada se abre directamente a la terraza junto a la piscina, creando una transición fluida entre la vida interior y exterior. El nivel superior cuenta con una segunda cocina equipada con acceso a un balcón privado, desde donde se puede disfrutar de vistas panorámicas al mar. La suite principal cuenta con su propio cuarto de baño, lo que ofrece comodidad y privacidad. Los espacios exteriores son ideales para relajarse y divertirse, con una piscina climatizada de agua salada, jacuzzi, bar junto a la piscina, zona de barbacoa y un jardín mediterráneo de bajo mantenimiento. Cada detalle ha sido diseñado para disfrutar del sol, la brisa marina y el ambiente relajado por el que Calpe es famoso. Situada a solo 1,5 km de la Playa la Fossa-Levante y a poca distancia a pie de supermercados, cafeterías y restaurantes, la villa también se encuentra cerca del famoso Parque Natural del Peñón de Ifach, uno de los lugares más emblemáticos de la Costa Blanca.

**Características principales:** 5 dormitorios, 3 baños (incluido el baño en suite principal) Dos modernas cocinas equipadas (una en cada planta) Piscina climatizada de agua salada, jacuzzi y bar en la piscina Amplias terrazas, zona de barbacoa y balcón con vistas al mar Parcela completamente llana con orientación sur. Jardín mediterráneo privado y aparcamiento Aire acondicionado, WiFi de fibra óptica, sistema solar y lavadero Ubicación privilegiada: a poca distancia de la playa, el pueblo y los servicios de Calpe. Esta lujosa villa en venta en Calpe es una oportunidad única para adquirir una vivienda con unos acabados magníficos en una zona muy cotizada, a poca distancia tanto del pueblo como de la playa. Tanto si busca una vivienda permanente, una segunda residencia o una lucrativa inversión para alquilar, esta propiedad está lista para entrar a vivir y disfrutar.



