

# Villa de 4 dormitorios en Moraira Ref: HECC336

€1.695.000









Tipo vivienda: Villa Localidad: Moraira

**Dormitorios**: 4

Baños: 4

Piscina: Sí

Jardín: Privado

Orientación: Sur

Vivienda: 275 m<sup>2</sup>

Parcela: 1761 m<sup>2</sup>

Sistema de alarma

Instalación satélite

Terraza

Chimenea

Garaje

Aire acondicionado

Barbacoa

Trastero

Este chalet con una gran parcela a la venta en Moraira, se encuentra en lo alto de la zona de Fanadix, ocupando la cima de dicha zona. Con su posición elevada se beneficia de unas vistas panorámicas al mar y a las montañas. La vivienda está distribuida en 3 niveles.

## Planta baja:

Accedemos a la vivienda a través del porche acristalado con preciosas vigas de madera, desde aquí una puerta doble de madera nos lleva al comedor, junto a el tenemos un amplio salón con chimenea, el cual también tiene acceso al exterior. Al otro lado del comedor, tenemos una cocina completamente equipada, así como el cuarto de lavandería, un baño de invitados y dos amplios dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con baño en-suite.



## Primera planta:

En el nivel superior encontramos la suite principal, con gran baño en-suite y acceso a una terraza privada con vistas espectaculares.

## Semisótano:

En el nivel inferior encontramos un apartamento de invitados compuesto por salón - comedor, cocina y un baño, además de un trastero.

En el exterior encontramos una enorme piscina privada con zona infantil, así como preciosos jardines autóctonos con múltiples terrazas y un estanque. También encontramos una pérgola para dos coches y un garaje.

Calefacción por suelo radiante, aire-acondicionado frío/calor, alarma, garaje, pérgola y una ubicación única.











