



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 185 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 900 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

Villa reformada cerca del centro de Moraira. Esta elegante villa reformada, situada a tan solo 2 km del encantador centro de Moraira, representa una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan una residencia exclusiva en la Costa Blanca como para inversores interesados en una propiedad con alta rentabilidad. Ubicada en una de las zonas más valoradas de la localidad, la vivienda se asienta sobre una amplia parcela de 900 m<sup>2</sup>, ofreciendo privacidad y un entorno tranquilo. Distribuida en dos plantas, la villa cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, una cocina americana totalmente equipada y un luminoso salón-comedor con acceso directo al exterior. La zona exterior invita al descanso y al disfrute con una piscina privada de diseño, terraza soleada, barbacoa de obra y varios espacios para reuniones al aire libre. Equipada con calefacción central, aire acondicionado, conexión a internet y amplio aparcamiento, esta propiedad combina confort, estilo y funcionalidad. En definitiva, una residencia ideal para vivir todo el año o una inversión segura en una de las áreas más demandadas del Mediterráneo.



