



Tipo vivienda : Villa

Piscina : Sí

Vivienda : 430 m²

Localidad : Benissa

Parcela : 1286 m²

Dormitorios : 5

Baños : 6

Preciosa villa mediterránea en venta en Benissa, con vistas al mar, anexo para invitados y a poca distancia de la playa. Esta impresionante villa de estilo mediterráneo en venta en Benissa ofrece la combinación perfecta entre el encanto tradicional español, el confort moderno y una ubicación costera inmejorable. Situada a solo 550 metros de la playa y cerca de las pintorescas calas de Cala Advocat y Baladrar, la propiedad disfruta de hermosas vistas al mar y de la comodidad de tener restaurantes y tiendas a poca distancia a pie, así como de todos los servicios de Moraira, a poco más de un kilómetro de distancia. Construida originalmente en 1990 como casa piloto para mostrar la artesanía de un constructor local, esta gran villa de 5 dormitorios y 6 baños destaca por sus generosas proporciones, su arquitectura atemporal y su excepcional calidad de construcción. La casa principal tiene dos plantas y cuenta con tres salones independientes, un gran porche cubierto junto a la piscina, una terraza acristalada y una amplia cocina con comedor. Cada uno de los tres dormitorios incluye su propio cuarto de baño, y dos de ellos también disponen de vestidores, lo que los hace ideales para la vida familiar o para alojar a invitados con estilo. El diseño arquitectónico está profundamente influenciado por las tradiciones del renacimiento mediterráneo español. Las paredes de estuco color crema suave, las torres curvas, las terrazas arqueadas y los tejados de tejas de terracota crean una estética cálida y acogedora que se integra perfectamente en el paisaje circundante. Detalles como la mampostería artesanal, los balcones de hierro forjado y las vigas de madera del techo añaden autenticidad y carácter, mientras que los grandes ventanales invitan a la luz natural y enmarcan las impresionantes vistas de la piscina y el jardín. En el corazón de la propiedad se encuentra una hermosa terraza con piscina privada, rodeada de vegetación madura, muros de piedra natural y detalles en terracota, perfecta para la vida al aire libre y el entretenimiento. El anexo independiente para invitados, situado en la parte trasera de la parcela, ofrece 98 metros cuadrados de alojamiento privado que incluyen dos dormitorios dobles, dos baños, una cocina y un comedor de planta abierta, una oficina y una terraza cubierta con vistas a los jardines cerrados orientados al oeste. A lo largo de los años, la villa ha sido renovada con buen gusto, con obras eléctricas y de fontanería, instalación de aire acondicionado frío y caliente en los dormitorios y las zonas de estar, puertas motorizadas para coches, ventiladores de techo, cortinas de cristal retráctiles en la naya y toldos en las ventanas orientadas al sur, lo que garantiza el confort y la practicidad, al tiempo que se conserva su alma mediterránea. Tanto si busca una vivienda familiar en la costa de Benissa, un refugio vacacional con vistas al mar o una propiedad de inversión para alquilar, esta villa ofrece una flexibilidad excepcional. Los propietarios pueden disfrutar fácilmente de la residencia principal mientras alquilan el anexo de invitados o viceversa, una configuración ideal tanto para el estilo de vida como para la generación de ingresos. Combinando la auténtica arquitectura mediterránea, los generosos espacios habitables y una envidiable ubicación costera, esta villa en venta en Benissa Costa encarna lo mejor de la vida en la Costa Blanca.



