

## Ático de 2 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: N930

€360.000







Tipo vivienda : Ático Piscina : Sí Vivienda : 72 m²

Localidad : Guardamar del Segura

**Dormitorios:** 2

Baños: 2

Apartamentos de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura, Costa Blanca∏∏Ubicación privilegiada cerca de la playa∏Descubra este excepcional complejo residencial de nueva construcción situado en el corazón de Guardamar del Segura, una encantadora ciudad costera famosa por sus dunas naturales, bosques de pinos y playas de arena dorada. Con una ubicación ideal a solo 1 km de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes, supermercados y servicios de ocio, este proyecto ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo de vida mediterráneo.∏Viviendas elegantes diseñadas para el confort∏Esta moderna promoción consta de apartamentos de 2 y 3 dormitorios con 2 baños (uno de ellos en suite). Los compradores pueden elegir entre viviendas en planta baja con terraza y patio, apartamentos en plantas intermedias con terraza o áticos con solárium privado, ideales para disfrutar del sol y la brisa marina durante todo el año. □□Cada propiedad incluye una cocina abierta integrada en un amplio salón, armarios empotrados y un trastero privado en la azotea. Hay plazas de aparcamiento opcionales en la planta baja para mayor comodidad. 
Calidades premium y eficiencia energética Diseñadas para ofrecer comodidad y eficiencia modernas, las viviendas incluyen acabados de alta calidad: ☐Baños totalmente equipados con mueble de lavabo, espejo y mamparas ☐Puerta de entrada reforzada de seguridad∏Sistema de agua caliente aerotérmica∏Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico∏Ascensor con acceso a todas las plantas∏Bonitos espacios comunes∏El complejo cuenta con atractivas zonas verdes, una piscina comunitaria y un solárium comunitario en la azotea, lo que proporciona a los residentes relajantes espacios al aire libre bajo el sol.∏Disfrute de lo mejor de Guardamar∏Guardamar del Segura ofrece 11 km de playas naturales, un puerto deportivo con actividades durante todo el año, instalaciones deportivas con pádel, tenis, fútbol y una piscina cubierta climatizada, así como parques, mercados y lugares de interés cultural. Con su ambiente costero relajado y su completa oferta de servicios, es un lugar ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. □□Distancias clave: □Playa: 1 km □Aeropuerto de Alicante-Elche: 20 km □La Marquesa Golf: 8 km∏Puerto deportivo de Torrevieja: 14 km∏Puerto deportivo de Guardamar: 2 km∏∏Asegúrese su nueva vivienda en la Costa Blanca∏No pierda la oportunidad de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir su futura vivienda en Guardamar del Segura.













