



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 234 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Moraira

**Parcela :** 2060 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Calefacción central

Garaje

Trastero

Aire acondicionado

Acogedora villa situada en una zona tranquila del codiciado barrio de Benimeit, en Moraira. Alrededor de la propiedad, además de la terraza con piscina, hay varias terrazas con zonas de descanso y rincones para relajarse al sol y a la sombra, algunas de las cuales también cuentan con hermosas pérgolas. El jardín está muy bien cuidado y crea un ambiente muy agradable, que se ve realzado por la noche gracias a la bonita iluminación. Desde la bonita puerta de entrada de madera situada en la parte trasera, se puede acceder directamente al campo entre Moraira y Teulada, al tiempo que se encuentra a solo 6 minutos en coche del centro de Moraira. Existe la posibilidad de ampliar aún más la propiedad e incluso dividir el terreno en dos parcelas.

La propiedad

Además de la entrada principal con una puerta peatonal, también se puede acceder a la parcela desde la parte trasera a través de una gran puerta de madera o la puerta automática. Aquí también encontrará dos garajes, uno de los cuales se utiliza actualmente como trastero y el otro se ha convertido en una divertida «cueva para hombres». La casa cuenta con un salón amplio y acogedor con mucha luz natural que entra por las puertas francesas, dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La cocina está conectada a una habitación ligeramente más baja, que actualmente se utiliza como despacho, y también da acceso a un lavadero. Junto al salón hay otra preciosa terraza con una mesa alta bajo una pérgola y una práctica cocina exterior. La piscina de 8 x 4 m también está rodeada por una amplia terraza con una acogedora zona de descanso.

Características

Ubicación tranquila. Parcela espaciosa (con posibilidad de dividirla en dos parcelas). Posibilidad de ampliar la casa. Jardín espacioso y muy bien cuidado. Calefacción por radiadores. Cocina exterior.



