



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Moraira

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Privado

**Vivienda :** 460 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 13536 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 75

**Playa :** 4

**Ciudad :** 4

✓ Doble acristalamiento

✓ Calefacción central

✓ Cerca golf

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

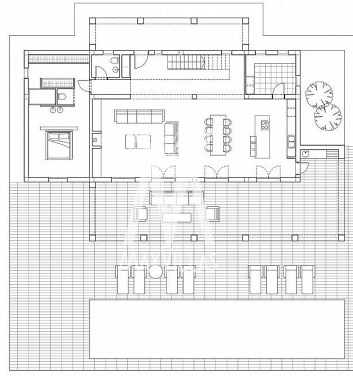
Esta villa de de estilo mediterráneo tiene 3 plantas que están conectadas con una escalera interna. Cuenta con un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta. La cocina está totalmente equipada y tiene una isla para cocinar. Tiene 4 baños y un aseo de invitados. La propiedad también dispone de sótano y lavadero.

Cuenta con aire acondicionado en toda la casa (conducta) y calefacción central. Puerta de entrada automática con entrada peatonal independiente e interfono. En el mismo nivel que la vivienda principal se encuentra la piscina y una amplia terraza.



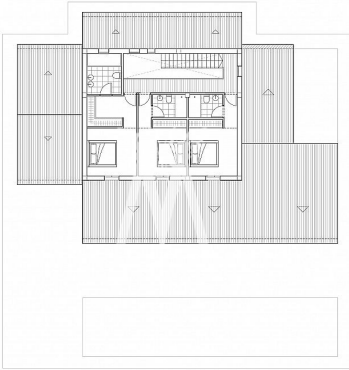


Por planta		1:300 (0.00)	
Superficie	Construccion	Utilizable	Ocupacion
Superficie	148.00 m <sup>2</sup>	148.00 m <sup>2</sup>	148.00 m <sup>2</sup>
Puerta 1	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>
Puerta 2	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>
Resto	102.00 m <sup>2</sup>	102.00 m <sup>2</sup>	102.00 m <sup>2</sup>
Total	300.00 m <sup>2</sup>	300.00 m <sup>2</sup>	300.00 m <sup>2</sup>



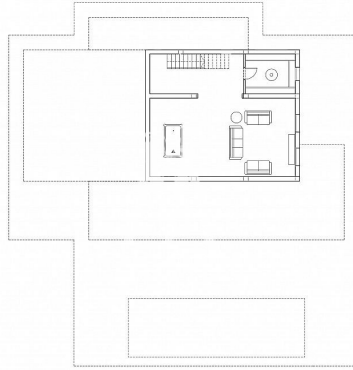
PLANTA BAJA  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Por planta		1:300 (0.00)	
Superficie	Construccion	Utilizable	Ocupacion
Superficie	148.00 m <sup>2</sup>	148.00 m <sup>2</sup>	148.00 m <sup>2</sup>
Puerta 1	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>
Puerta 2	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>	23.00 m <sup>2</sup>
Resto	102.00 m <sup>2</sup>	102.00 m <sup>2</sup>	102.00 m <sup>2</sup>
Total	300.00 m <sup>2</sup>	300.00 m <sup>2</sup>	300.00 m <sup>2</sup>

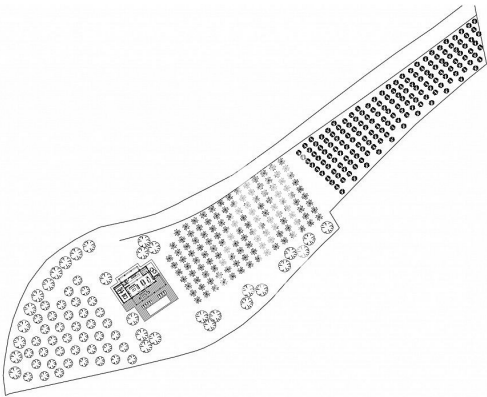


PLANTA ALTA  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Superficie Construida	
Planta Baja	148.00 m <sup>2</sup>
Puerta 1	23.00 m <sup>2</sup>
Puerta 2	23.00 m <sup>2</sup>
Resto	102.00 m <sup>2</sup>
Total	300.00 m <sup>2</sup>
Planta Alta	148.00 m <sup>2</sup>
Puerta 1	23.00 m <sup>2</sup>
Puerta 2	23.00 m <sup>2</sup>
Resto	102.00 m <sup>2</sup>
Total	300.00 m <sup>2</sup>



PLANTA SOTANA  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



EMPLAZAMIENTO  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100