4 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: ROLCBD1107

€895.000

!tipo_vivienda : Villa		**Piscine :** Privé		**Surface habitable :**	460 m²
Localité : Calpe		**Orientation :** N/A		**Surface du terrain :**	3800 m²
Chambres : 4		**vues :** Mer			
Salles de bains : 3		**Stationnement :** Carport			

Luxueuse villa à vendre à Calpe.
Cette villa de prestige d'environ 460m² offre une vue fantastique sur la mer et se situe sur un terrain plat de 3.800m² avec un jardin arboré mature. Bien équipé avec tout le confort rend cette propriété une villa luxueuse parfaite. Les portes électriques mènent dans le jardin du parc avec un étang, une fontaine et un gazebo. La passerelle mène à un grand garage pour plusieurs voitures. La villa est répartie sur deux étages, qui sont divisés comme suit: au rez-de-chaussée, il y a trois chambres, deux salles de bains et un bureau. La chambre principale est très spacieuse et dispose d'une attrayante salle de bains avec une grande baignoire et un jacuzzi, une douche et des toilettes avec bidet sont séparés. Toutes les chambres sont centralement accessibles depuis un couloir, qui est séparé du hall d'entrée. C'est complètement doublé de marbre. Naturellement pas n'importe quel marbre, mais de haute qualité d'Italie. L'escalier vous emmène à l'étage supérieur et le salon très spacieux aussi. La zone de vie est divisée optiquement en plusieurs sections par des piliers et des arcs représentatifs. Le salon proprement dit vous invite avec ses canapés en cuir et sa cheminée ouverte à s'asseoir et à se détendre. En soirée, une variété d'éclairages, ainsi qu'un plafond étoilé créent une atmosphère romantique. La zone de télévision est également généreusement meublée avec des canapés en cuir et l'accès à un balcon où vous pourrez profiter de la vue fantastique sur la ville de Calpe et la mer Méditerranée. La salle à manger, également séparée par des arcs offre beaucoup d'espace, idéal pour les fêtes ou les repas de famille. Sur le même étage, vous pouvez trouver la cuisine spacieuse avec une salle de stockage adjacente pour la nourriture et une chambre attrayante avec salle de bains, qui est divisée par un arc en plein cintre lui donnant un caractère spécial. Toutes les salles sont équipées de systèmes de son de haute qualité pour profiter de chaque pièce de la musique de la meilleure qualité. Le salon est également séparé de l'escalier, ce qui vous mène à une grande terrasse sur le toit. De là, vous pouvez profiter d'une vue à couper le souffle sur Calpe, le Peñon de Ifach et bien sûr la Méditerranée, vous trouverez ici une pièce qui est vitrée de tous les côtés et actuellement équipée comme un bureau.Plusieurs portes-fenêtres mènent de la salle de séjour sur la terrasse de la piscine avec une piscine de luxe de 6,5 x 13 m qui a un petit espace séparé avec une fontaine, d'environ 80 cm de profondeur, spécialement conçu pour les petits enfants. Juste après la piscine, vous trouverez une cuisine d'été entièrement équipée, qui est utilisée pour au moins neuf mois de l'année, cette cuisine comprend des appareils modernes ainsi que d'un grill ouvert. C'est un espace idéal pour recevoir et comprend une toilette et une douche invités peuvent être trouvés ici. La villa elle-même a de nombreuses installations et des détails tels que des caves, des salles de stockage, une discothèque privée entièrement équipée, des systèmes de musique, la télévision, des haut-parleurs et des systèmes d'éclairage de haute qualité, des machines à fumée. Il y a aussi une salle de gym avec beaucoup d'équipement dans ce domaine. Le chauffage par le sol est installé dans toute la maison, ce qui offre une atmosphère chaleureuse en hiver et la climatisation pour garder au frais en été.Cette propriété se distingue par la plus haute qualité et la vie privée. La villa est située dans un quartier résidentiel calme et privilégié à Calpe. Tant l'autoroute à Alicante ou Valence et le centre-ville sont facilement accessibles et la vue sur la mer est unique.
Cette propriété très spéciale doit être considérée comme pleinement appréciée.

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098