11 Chambre à coucher Villa in Benissa

Ref: ROLCBDE1566

€799.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benissa

Chambres : 11

Salles de bains : 8

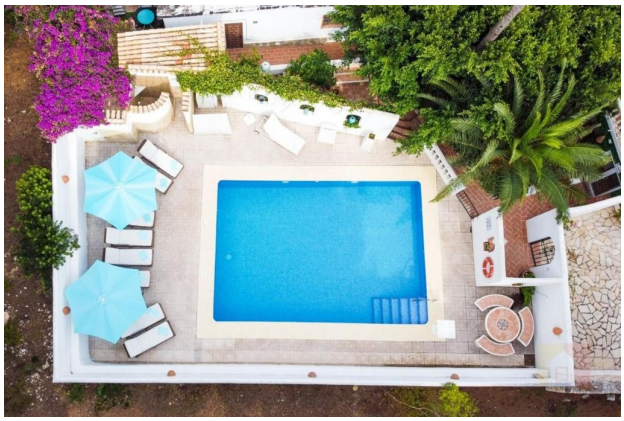
Piscine : Commun

vues : Mer

Surface habitable : 356 m²

Surface du terrain : 909 m²

- Près de la mer
- Barbecue
- Climatisation

Licence touristique pour 16 personnesVilla unique et immaculée avec sept appartements, située à seulement 350 m de la mer Méditerranée, à distance de marche de la plage de La Fustera, des restaurants et du supermarché et des restaurants Les Basetes, du centre de plongée et du port de plaisance, et à une courte distance en voiture des villes de Calpe et de Moraira. La propriété est située dans une rue résidentielle calme avec un grand parking et un magnifique jardin tropical comprenant une piscine privée. Les propriétaires actuels ont acheté la propriété en 2011 et l'ont transformée en ce qu'elle est aujourd'hui en la rénovant constamment. La propriété se compose de sept espaces de vie séparés, chacun doté d'une kitchenette et d'une terrasse privée (parfois deux), certains avec vue sur la mer, d'autres avec vue sur les collines et d'autres encore avec vue sur le charmant jardin. Les intérieurs thématiques de chaque appartement sont magnifiques et les moindres détails sont soignés. L'hôtel dispose d'un espace barbecue commun et d'une terrasse commune sur le toit, idéale pour prendre un verre le soir en profitant de la vue sur la mer et les montagnes. Le jardin dispose également d'un bureau et de plusieurs salles de stockage pour le linge, les produits d'entretien et tout le reste.- Points forts :- Les nouveaux propriétaires peuvent vivre dans un grand appartement avec une cuisine complète, une buanderie, une salle à manger, un salon, deux chambres, une salle de bains, une option pour une troisième chambre avec salle de bains et une terrasse ouverte avec vue sur la mer.- Situation tranquille mais très pratique- Il y a 10 restaurants, un supermarché et une boulangerie dans les environs.- Vues sur la mer depuis les terrasses supérieures- Beau jardin, idéal pour se détendre- Construit en 1975- Constamment rénovée- Cette propriété dispose d'une licence de tourisme pour 16 personnes- Sept appartements conçus et décorés avec goût, tous avec des terrasses séparées- Kitchenettes comprenant four, plaque de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, cafetière, mixeur et grille-pain,- Un appartement dispose d'une chambre séparée avec salle de bains- Climatisation chaud/froid- Terrasse commune avec piscine privée de 8 x 5 m, douche et coin salon- Terrasse commune sur le toit et espace barbecue- Bureau- Internet et télévision par satellite disponibles- Fenêtres à double vitrage- Taxes annuelles 1040€ +/-- Tous les documents relatifs à la propriété sont à jour- Le mobilier, les installations, les appareils et les accessoires peuvent être inclus, sous réserve de négociation.- Visites strictement sur rendez-vous- Cette belle propriété offre aux nouveaux propriétaires de nombreuses possibilités d'affaires- En plus des locations d'été, les propriétaires ont maintenant introduit des locations d'hiver qui génèrent de très bons revenus supplémentaires.- Ne retardez pas votre visite.

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098