



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 125 m²

Localité : Pedreguer

Surface du terrain : 725 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Villa moderne à vendre à Pedreguer avec vue sur la montagne. La propriété a une superficie construite de 125 m² et comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un vaste salon-salle à manger ouvert avec cuisine intégrée, ainsi que des terrasses couvertes et découvertes. Pré-installation pour la climatisation chaud/froid incluse. Piscine non incluse, mais de l'espace pour en ajouter une est disponible. Située à 10 km de la plage de Denia et à 12 km de la plage de Jávea. Cadre calme avec un bon accès aux commodités.



Superficies

	AREA
re do	94.56 m ²
e	6.75 m ²
e	12.22 m ²

The floor plan shows a large living area with a fireplace, a dining area with a round table, a kitchen with a sink and stove, and a bedroom with a bed. A staircase leads to the second floor. Dimensions are provided for various sections of the plan.

4.27

3.28

1.99

1.77

1.21

superficies	
Nombre	AREA
terrazo	30.45 m ²
vivienda	30.84 m ²