



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Denia

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Oui

**Orientation :** N/A

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 556 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1750 m<sup>2</sup>

Villa située dans le quartier de Pare Pere, au sein du parc naturel du Montgó de Denia.

Cette villa offre une vue magnifique sur la mer et bénéficie d'une excellente qualité de construction. Elle bénéficie également d'un emplacement très calme et sans circulation. L'extérieur de la villa dispose d'un grand terrain avec un beau jardin, une belle piscine et une belle cuisine extérieure pour profiter de bons moments en famille ou entre amis.

L'intérieur offre de grands espaces : une grande cuisine, un salon avec des fenêtres offrant une vue imprenable sur le rez-de-chaussée. À l'étage supérieur se trouvent les chambres. Deux d'entre elles partagent une salle de bain mais disposent d'une terrasse pour profiter du paysage, tandis que la chambre principale possède sa propre grande terrasse et une salle de bain privée avec baignoire et jacuzzi.

Le sous-sol est particulièrement singulier : il dispose de vastes pièces et d'un accès par un espace extérieur, ce qui permet de le transformer en appartement individuel.



