



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Denia

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Oui

**Orientation :** N/A

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 310 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1030 m<sup>2</sup>

Villa de luxe récemment construite avec une magnifique vue sur la mer à l'avant et sur le Montgó à l'arrière. Quartier très calme et peu fréquenté, à seulement 6 minutes en voiture du centre de Dénia et de la plage, à proximité de tous les services essentiels tels que supermarchés, écoles et restaurants.

À l'extérieur, la villa dispose d'un grand jardin avec une grande terrasse et une grande piscine où vous pourrez passer de merveilleux moments en plein air et admirer la vue magnifique. Plusieurs places de parking sont disponibles.

L'intérieur se compose de trois étages : le premier étage comprend un salon-salle à manger ouvert sur la cuisine, le tout avec des espaces ouverts. Le rez-de-chaussée comprend également trois chambres avec deux salles de bains, toutes avec vue.

Au dernier étage se trouve la chambre principale, très spacieuse avec sa propre salle de bains, offrant une vue spectaculaire sur la mer et un accès à la terrasse extérieure. Enfin, le sous-sol peut accueillir une pièce, une salle de sport, une salle de cinéma, etc.



