6 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: JV-296861

€1.950.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 6

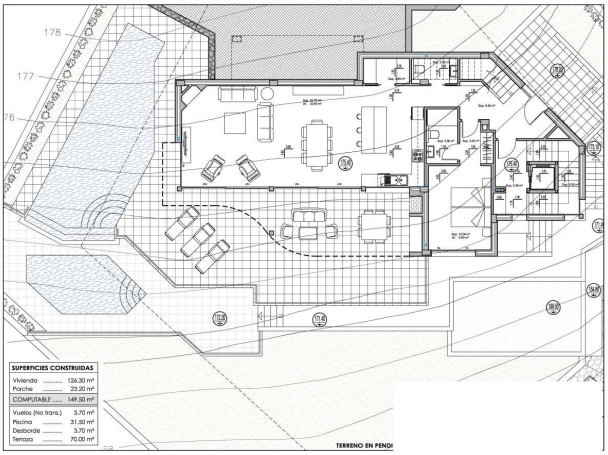
Salles de bains : 4

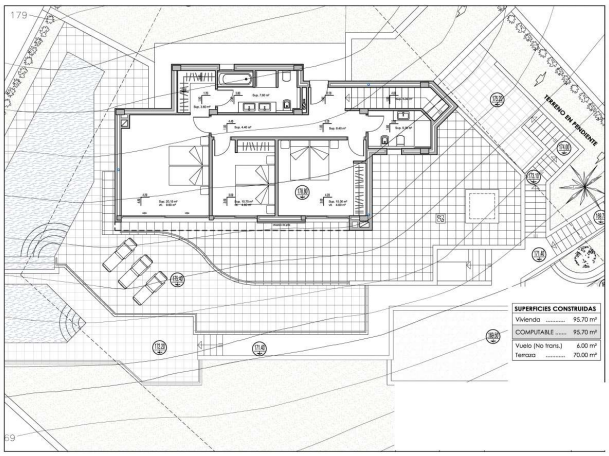
Piscine : Oui

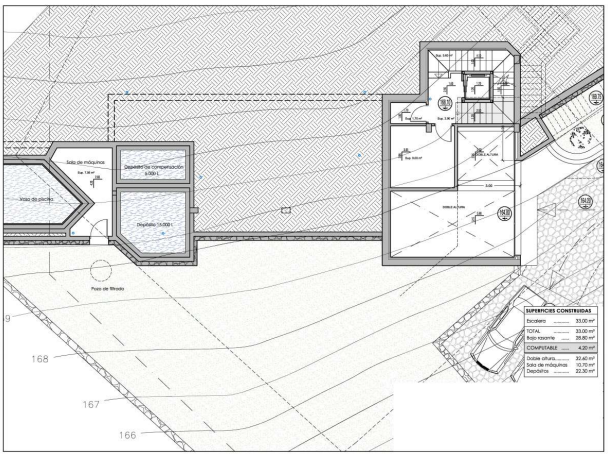
Surface habitable : 670 m²

Surface du terrain : 1000 m²

Nous avons tous ces moments où nous aimerions simplement pouvoir trouver la maison dont nous avons toujours rêvé sans trop d'histoires. Et dans cette merveilleuse et moderne villa de luxe, ce rêve peut enfin être réalisé dans une propriété qui semble en fait avoir été sortie tout droit d'un film hollywoodien et se situer dans la région de Calpe pour profiter au maximum des vues magnifiques sur la Méditerranée et le magique Penon de Ifach. La plage la plus proche est celle de Puerto Blanco, qui se trouve à quelques minutes en voiture de la propriété.
Ce vaste logement se compose de 4 niveaux dont 2 sont surélevés par rapport au niveau du sol au bord de la falaise, ce qui permet une large couverture de la zone. Au rez-de-chaussée se trouve un appartement séparé de 2 chambres à coucher, parfait pour accueillir les invités et la famille tout en leur offrant l'intimité dont ils ont besoin. Il peut également être loué pour un revenu locatif supplémentaire puisqu'il est indépendant.
En montant par l'ascenseur, vous arriverez au rez-de-chaussée de la maison principale. Le grand salon-salle à manger est conçu selon un plan ouvert pour un cadre familial intime tout en donnant sur la plage. Une kitchenette sur le côté ajoute à l'atmosphère chaleureuse avec beaucoup d'espace sur le comptoir et un îlot pour la séparer du reste de la pièce. Il y a également une chambre avec une salle de bain attenante ainsi que des toilettes pour invités.
L'étage supérieur abrite 3 autres chambres et salles de bain. Il y a plusieurs terrasses extérieures et couvertes sur lesquelles vous pouvez vous installer selon l'heure de la journée, la saison ou votre préférence. Et la cerise sur le gâteau, c'est qu'il y a deux piscines ! Oui, deux piscines à la villa.
Cette propriété, avec ses vues panoramiques, n'est faite que de matériaux de la plus haute qualité.
Votre tranche de paradis vous attend. Appelez-nous dès maintenant pour une visite des lieux.


178
177
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Vivienda ..... 126.30 m²
Porche ..... 23.20 m²
COMPUTABLE ..... 149.50 m²
Vuelos (No trans.) 3.70 m²
Piscina ..... 31.50 m²
Desborde ..... 3.70 m²
Terraza ..... 70.00 m²
TERRENO EN PENDI


179
TERRENO EN PENDIENTE
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Vivienda ..... 95.70 m²
COMPUTABLE ..... 95.70 m²
Vuelo (No trans.) 6.00 m²
Terraza ..... 70.00 m²


Sala de máquinas
Vaso de piscina
Depósito 14.000 L
Pozo de filtrado
168
167
166
SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Bodega ..... 33.00 m²
TOTAL ..... 33.00 m²
Bajo rasante ..... 28.80 m²
COMPUTABLE ..... 4.20 m²
Doble altura ..... 30.60 m²
Sala de máquinas 10.70 m²
Depósitos ..... 22.30 m²