4 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: JV-473403

€1.288.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Surface habitable :	269 m²
Surface du terrain :	891 m²

À seulement 1,5 km du centre-ville de Moraira et de ses plages de sable, nous trouvons ce projet en construction orienté plein sud sur un terrain de 891 m² avec vue sur la mer, la vallée et la ville. br>br>
La maison a une superficie totale de 268,96 m2.br>br>
La construction de lignes modernes a de grandes fenêtres dans toutes les pièces qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante et en même temps se connecte avec les espaces extérieurs. br>br>Construite sur deux niveaux, elle se distribue comme suit : br>br>
- 4 chambres avec leurs salles de bain correspondantes en suite, salon cosy avec cheminée et salle à manger, cuisine équipée avec mobilier de qualité, 1 toilette de courtoisie et une buanderie. br>br>
Depuis le salon on accède à une terrasse semi-couverte à côté du solarium et une piscine de 3 x 10 m,
La suite parentale a sa propre terrasse. br>br>
Le garage a une capacité de 2 voitures. br>br>
Quant au jardin, nous proposons une proposition durable et nécessitant peu d'entretien, utilisant principalement des plantes indigènes, ainsi qu'une conception respectueuse de l'environnement. Le jardin est conçu de manière à ce qu'il y ait une cohérence entre les espaces, la nature et la villa afin que le merveilleux climat de la région puisse être apprécié à la fois à l'extérieur et à l'intérieur de la maison.br>br>
En ce qui concerne la climatisation, elle est équipée d'un système aérothermique : chauffage au sol, climatisation gainable, ventilation centralisée, contrôle de zone.
Un système d'alarme est également inclus.