



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 154 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Surface du terrain :** 822 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Chaleur et confort maximum dans notre magnifique propriété aux lignes modernes en lien avec la nature, dans ce coin de paix de l'urbanisation Buena Vista à Calpe.

br>br>

Implantée sur un grand terrain de 800 m<sup>2</sup>, la maison se démarque par ses lignes droites et ses volumes épurés. Ces volumes sont vitrés vers la zone piscine-terrasse, profitant de son orientation sud et créant un espace de détente à côté de la piscine, idéal pour profiter des vues pittoresques.

br>br>

À l'intérieur de la maison, nous recherchons une sensation de chaleur, avec des environnements confortables et éclairés dans tous les coins. Il est réparti sur deux étages : le principal avec un spacieux salon-salle à manger parfait pour se perdre en regardant l'imposant Peñón de Ifach à travers la fenêtre, une cuisine séparée, deux chambres, 1 salle de bain et 1 toilette invité. A l'étage supérieur se trouve la suite parentale avec une belle terrasse idéale pour terminer la journée par un apéritif.

br>br>

Avec votre confort et votre bien-être à l'esprit, le projet a été conçu avec les plus hautes qualités et normes, telles que le chauffage au sol, la climatisation, l'alarme ou le double vitrage, entre autres.

br>br>

Facile et pratique, avec plusieurs plans à portée de main. À seulement 1 minute du Parque de la Vallesa, un endroit incroyable pour organiser barbecues, à proximité des restaurants, du club de tennis, des arrêts de bus et des supermarchés.



