2 Chambre à coucher Appartement in Benidorm

Ref: JV-634533

€1.600.000

!tipo_vivienda : Appartement

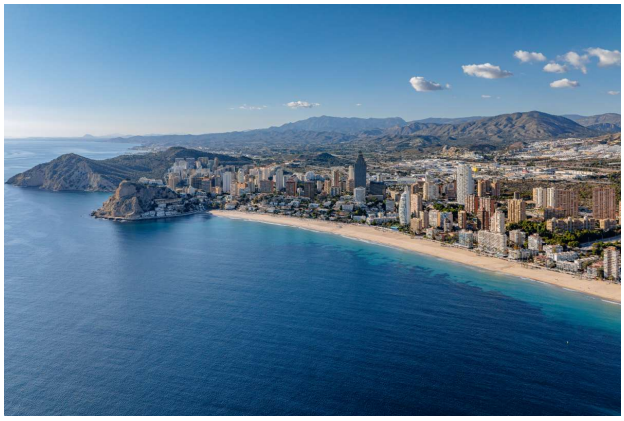
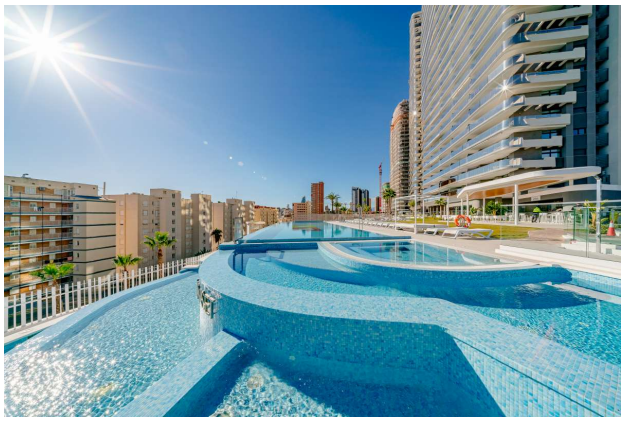
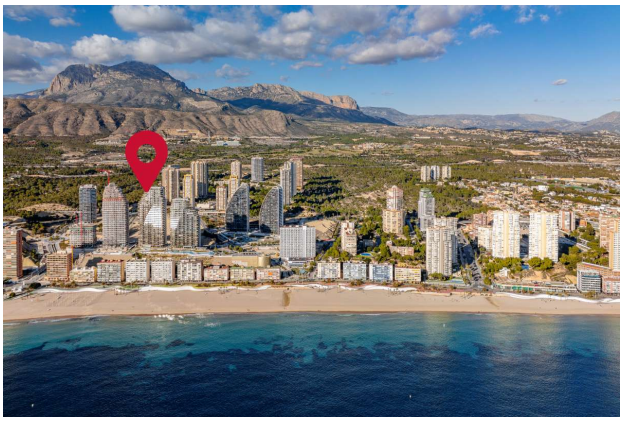
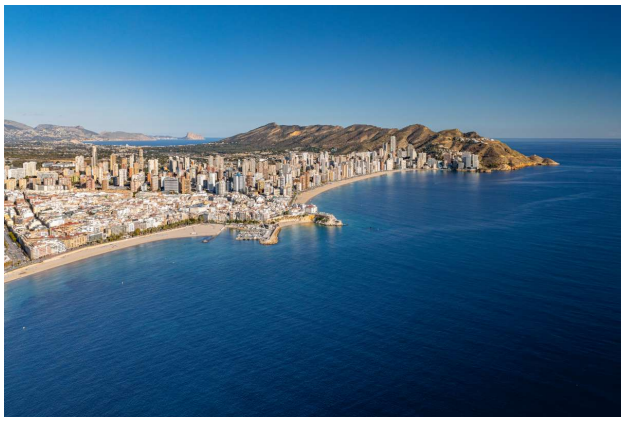
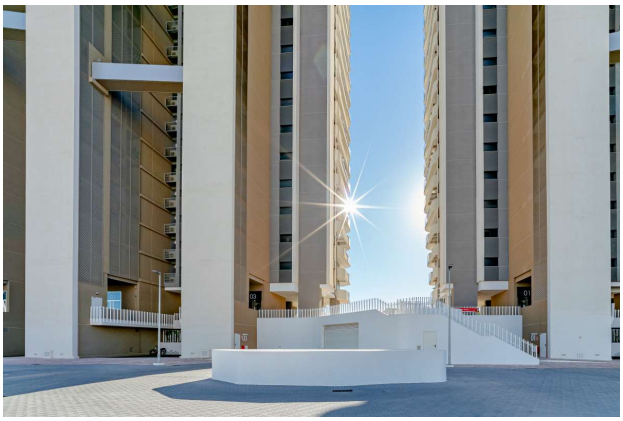
Piscine : Oui

Surface habitable : 202 m²

Localité : Benidorm

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Sunset Cliffs arrive à la plage de Poniente pour compléter l'impressionnant horizon de Benidorm. Cet appartement au 29ème étage est l'un des plus exclusifs de cet immeuble. Un complexe résidentiel avec un total de 277 appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres, avec de grandes fenêtres où le protagoniste principal est la lumière naturelle et ses vues. Ses penthouses ont accès à un solarium privé depuis l'intérieur de l'appartement, un grand espace avec jacuzzi, douche extérieure, espace bar avec comptoir et pergola. Son emplacement imbattable et la hauteur de ses appartements permettent d'avoir de magnifiques vues sur la mer. Sunset Cliffs dispose de plus de 12 000 m2 d'espaces communs, répartis à différentes hauteurs, garantissant une vue sur la mer depuis tous les points. Piscine climatisée, piscines communes, piscine pour enfants avec aires de jeux, salle de sport panoramique, jacuzzis, espaces chill-out, salle Kid's Club, salle de jeux vidéo et divers terrains de sport. Un complexe résidentiel conçu pour profiter de la vie en Méditerranée sans limites. High Premium Sunset Cliffs, 29ème étage, Playa Poniente, Benidorm. Prêt à emménager, *Clé prête*. Spectaculaire et luxueux appartement en bord de mer avec jacuzzi privé pour 4 personnes sur la terrasse. L'appartement est situé au 29ème étage de l'immeuble exclusif Sunset Cliffs. - Vue directe sur la promenade et la plage de Poniente. Appartement unique et spacieux : Année de construction : 2023. - Grande terrasse : 82,46 m², avec jacuzzi privé pour 4 personnes et vue dégagée sur la plage de Poniente et la mer. - Cuisine entièrement meublée et équipée d'appareils Simens haut de gamme. Distribution et caractéristiques : - 3 pièces (2 chambres, 1 salon) - 2 salles de bains. - 1 dressing : 4,40 m² avec grandes penderies. - 2 placards intégrés : confortables et spacieux. - 1 buanderie : entièrement fonctionnelle. - 1 local vélo. - 1 local technique : local de rangement attenant à l'appartement, idéal pour du stockage. - 1 local de rangement supplémentaire : situé à côté de l'emplacement de parking dans le garage souterrain. - 1 place de parking : incluse dans le prix de l'appartement. - 1 place de parking supplémentaire : disponible à l'achat en supplément. Superficies : - 82,46 m² : Terrasse extérieure avec jacuzzi privatif chauffé pour 4 personnes, vue mer et montagne. - 57,60 m² : Grand séjour avec élégante cuisine ouverte blanche. - 47,52 m² : Chambre Master avec une luxueuse salle de bain vitrée de 7,7 m², conçue sur mesure par le promoteur de l'immeuble TM, au niveau des meilleurs hôtels. - 11,12 m² : Chambre secondaire. - 4,08 m² : Salle de bain supplémentaire. Revêtement de sol de haute qualité : carrelage Aria White de Porcelanosa, format 120x120 cm. - Chauffage par le sol zoné. - Climatisation individuelle. Stores automatiques. - Fenêtres coulissantes : fabriquées en aluminium de première qualité. Éclairage LED aux plafonds. Piscines chauffées. - Terrains de tennis - Cinéma privé. Cet appartement haut de gamme allie luxe, confort et technologie de pointe, avec un emplacement privilégié au cœur de Benidorm. Situé à l'un des étages les plus élevés de la prestigieuse résidence Sunset Cliffs, il offre une vue panoramique et ininterrompue sur la mer bleue cristalline, la promenade dorée de Poniente, les montagnes majestueuses et les villes animées de Benidorm et Finestrat. Accès direct à la plage : 80 mètres de la plage. Sortez du bâtiment et profitez de la plus belle plage de la région, avec du sable doux comme du velours. Superbe terrasse de 80m² : Design moderne. - Chambre principale exclusive : Équipée d'une salle de bain vitrée dans le style des hôtels les plus luxueux. -Technologie et sécurité Systèmes de sécurité avancés : Caméras, alarmes et portes blindées. - Télévision par satellite. Bandes LED dans le salon. Place de parking souterrain. Deux pièces de rangement. - Buanderie privée. - Salle de sport. - Piscines chauffées - Terrains de tennis La plus belle plage de la région. - A proximité de la vieille ville, où vous trouverez de charmantes rues, des restaurants avec des spécialités locales et l'atmosphère unique du Benidorm historique. Veuillez nous contacter pour planifier une visite privée de ce chef-d'œuvre. Le prix comprend l'appartement, les débarras et une place de parking dans le garage souterrain. Possibilité d'acheter une place de parking supplémentaire pour 22 000 euros + TVA. Il existe la possibilité de revendre le mobilier de l'appartement pour un prix de 40 000 euros.br>br> Découvrez la maison de vos rêves, appelez-nous et nous organiserons la visite.br>br> VIDÉOS: (https://vimeo.com/1045278779) (https://vimeo.com/1045278512)

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098