# 4 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: BEMT.H-766

**€3.850.000**

**!tipo_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 568 m²

**Surface du terrain :** 869 m²

- Près de la mer
- Terrasse
- Chauffage central
- Climatisation
- Buanderie

Projet de villa avec vue sur la mer à vendre à Moraira

Cette superbe propriété de luxe moderne de haute technologie est située dans la zone résidentielle bien connue et recherchée d'El Portet à Moraira et offre, grâce à son emplacement enviable, des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée, le Peñón de Ifach et le paysage. La belle vieille ville de Moraira, le port et ses plages de sable paradisiaques sont situés à 5 minutes à peine. Un havre où l'on peut contempler la nature dans un paysage avec la mer Méditerranée en toile de fond... l'ensemble du territoire est conçu comme un matériau supplémentaire dans le projet. Le respect du cadre et de la nature environnante, ainsi que l'optimisation de la contemplation et de la jouissance de cet environnement naturel, sont les facteurs clés qui déterminent les points de départ de la conception de cette habitation.

L'accès à la maison se fait par l'impasse de la route, en marchant à travers un chemin agréable, ce qui vous permet de découvrir les différentes caractéristiques de ce projet. Depuis l'entrée principale, vous accédez au rez-de-chaussée directement dans le hall, qui réunit la cuisine, le salon et la salle à manger en un seul espace. Du hall, vous pouvez accéder à l'étage supérieur et au rez-de-chaussée par les escaliers ou l'ascenseur. Le salon et la cuisine ont un accès direct à la piscine et à l'espace de divertissement extérieur avec barbecue. Le niveau supérieur est consacré à la zone de couchage et se compose de deux chambres à coucher principales avec placard, salle de bains entièrement équipée et vues imprenables. Au rez-de-chaussée, il y a deux autres chambres à coucher, toutes deux avec salle de bains, une buanderie et un garage fermé pour deux voitures. Il a également un espace spa préparé pour un sauna. De l'autre côté, il y a une énorme salle de cinéma et une cave à vin avec bar et table pour les événements.