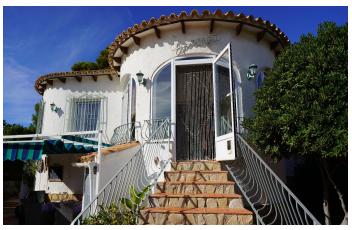
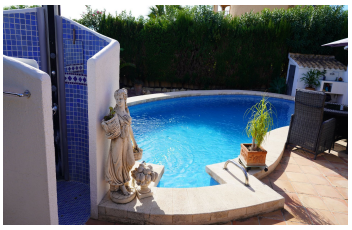
2 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: CHGVC1062

€450.000





!tipo_vivienda : Villa	**Piscine :** Oui	**Surface habitable :**	164 m²
Localité : Calpe		**Surface du terrain :**	821 m²
Chambres : 2			
Salles de bains : 1			

Découvrez la tranquillité dans ce chalet à Calpe, avec vue sur le majestueux Peñón de Ifach. Situé sur un vaste terrain de 821 m², ce refuge privé offre un espace abondant pour profiter de la vie en plein air, tout en maintenant une atmosphère de confidentialité et de sérénité.

La propriété comprend un total de 164 m² construits, dans un emplacement calme et sécurisé. Le salon-salle à manger est non seulement accueillant, mais offre également une vue directe sur le Peñón, vous permettant de profiter de la tranquillité et de la beauté naturelle depuis le confort de votre maison. La cuisine devient le cœur de la maison, un endroit idéal pour créer des souvenirs culinaires avec la famille et les amis. Un point à noter est que la cuisine est vendue non meublée et sans appareils, permettant au nouveau propriétaire d'installer la cuisine de ses rêves, entièrement à son goût. Les deux chambres sont conçues pour garantir un repos sans bruit. La salle de bain, spacieuse avec une pré-installation faite mais sans sanitaires, permet au nouveau propriétaire de les installer selon son propre choix.

De plus, la propriété dispose d'un débarras et d'un sous-sol, offrant des solutions de rangement pratiques et un espace supplémentaire pour vos loisirs ou besoins. L'extérieur de la maison est un véritable paradis. La piscine invite à des baignades rafraîchissantes sous le soleil, tandis que le jardin, entouré d'arbres luxuriants qui offrent de l'ombre pendant les mois les plus chauds, en fait un endroit parfait pour se détendre ou recevoir. La maison dispose d'un parking qui garantit le confort et la sécurité du véhicule.

Située dans une urbanisation prestigieuse, cette villa n'est pas seulement une résidence, mais un investissement intelligent, offrant une appréciation constante de la valeur et un rendement élevé. Calpe, avec son charme méditerranéen, ses plages de rêve et son climat idyllique, offre un style de vie de qualité et d'exclusivité.[IW]