3 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: CHGVDX1115

€890.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Oui

Surface habitable : 400 m²

Surface du terrain : 2070 m²

Située dans le quartier résidentiel calme de La Empedrola, cette superbe villa offre des vues panoramiques uniques qui s'étendent de la côte de Calpe et sa mer bleue incomparable, aux paysages montagneux de la Sierra de Bernia et de la Sierra d'Olta. Au nord, la vue s'étend jusqu'au charmant village de Benissa. Son excellente situation permet d'accéder en moins de 10 minutes aux principales plages de Calpe, aux criques cristallines de Benissa et au centre-ville, où l'on trouve tous les services nécessaires.

En entrant par le portail automatique, on accède à une large allée menant au double garage situé sous la villa. De là, quelques marches mènent à l'entrée principale. La propriété est répartie sur plusieurs étages :

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée spacieux avec des toilettes pour invités, qui donne accès à un salon-salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres coulissantes donnant sur la terrasse et la piscine. Il y a également une cuisine indépendante avec un accès direct à l'extérieur.

A l'étage supérieur, il y a trois chambres très spacieuses, dont une avec salle de bains en suite. En outre, il y a une salle de bains séparée. Toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées, de l'air conditionné et d'un accès à un grand balcon offrant des vues spectaculaires.

Le sous-sol abrite un double garage, une buanderie et une grande salle polyvalente, parfaite pour répondre à vos besoins. Près de la piscine, il y a une troisième salle de bains pour plus de commodité.

Les extras incluent : piscine chauffée ; chauffage par radiateurs et air conditionné ; fenêtres à double vitrage ; système d'alarme et stores.

Cette villa allie le luxe, le confort et le privilège de vivre au milieu de la beauté naturelle de la Costa Blanca. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'exclusivité et un style de vie unique.[IW]