5 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: Max2053

€2.200.000

!tipo_vivienda : Villa		**Piscine :** Privé		**Surface habitable :**	450 m²
Localité : Calpe		**Jardin :** Privé		**Surface du terrain :**	10760 m²
Chambres : 5		**Orientation :** Sud		**l'Aéroport :**	60 km Alicante
Salles de bains : 5		**vues :** Mer		**Ville :**	5 minuten
Année de Construction : 1990		**Stationnement :** Double garage			

- Système d'alarme
- Placards intégrés
- Garage
- Jacuzzi
- Gym
- Chauffage central
- Buanderie
- Climatisation
- Double vitrage
- Énergie solaire
- Terrasse

Cette belle villa de plain-pied offre une vue panoramique sur la baie de Calpe et le Peñon de Ifach.
Par l'entrée, vous entrez dans un grand salon/salle à manger (environ 80 m2) d'où vous avez accès à la naya et à une grande terrasse latérale.
De l'autre côté de l'entrée, vous trouverez une cuisine entièrement équipée, qui dispose d'un îlot de cuisson, et une salle à manger. Ici aussi, vous avez accès à la naya. Il y a aussi des toilettes invités, une pièce qui sert maintenant de bureau et trois chambres doubles avec salles de bains privatives et de grandes armoires encastrées. La chambre principale dispose d'un dressing, d'une salle de bain avec douche et baignoire d'hydromassage et d'une petite pièce avec table et chaises.
Du couloir, vous accédez au garage double. Il y a aussi un petit atelier.
Caractéristiques spéciales :
La villa est équipée de radiateurs et de climatisation (split froid/chaud), de sols en marbre et de fenêtres en bois avec double vitrage et stores à commande électrique. Il y a un système d'alarme et un chauffage central au fioul.
La piscine est couverte et vous y trouverez une douche et des toilettes.
Il y a un puits privé sur la propriété qui alimente le grand jardin en eau. Un système photovoltaïque avec 20 panneaux solaires a récemment été installé.