3 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: BECA.H-471

€725.000

!tipo_vivienda : Villa	**Piscine :** Oui	**Surface habitable :**	200 m²
Localité : Calpe		**Surface du terrain :**	800 m²
Chambres : 3			
Salles de bains : 2			

- Près de la mer
- Chauffage central
- Garage
- Buanderie
- Terrasse
- Climatisation

Agréable villa à vendre à Calpe avec vue sur le Peñon

Cette villa méditerranéenne est située dans une impasse du quartier Costeres. Merveilleusement tranquille, elle est néanmoins proche de la plage, des magasins, des restaurants, etc. La longue plage de sable de La Fossa, avec sa promenade agréable, se trouve à 1,2 km, ce qui permet de s'y rendre à pied ou à vélo. La propriété est orientée au sud, ce qui garantit un bon ensoleillement. La vue est dominée par le rocher de Calpe et quelques vues sur la mer ici et là.

La maison est répartie sur deux étages et un sous-sol. Au rez-de-chaussée, on trouve un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte attenante. Il y a également 2 chambres, une salle de bains et un couloir. Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur. C'est là que se trouve la chambre principale avec salle de bains en-suite et une grande terrasse privée donnant sur le rocher de Calpe. La villa est vraiment confortable avec l'air conditionné chaud/froid, une cuisine bien équipée, le double vitrage et même son propre puits, officiellement enregistré.

Depuis le salon, quelques marches vous mènent à la pelouse et à la piscine. S'il fait trop chaud au soleil, un auvent rétractable permet de créer une zone ombragée d'environ 30 m2.

Le jardin est facile à entretenir car il se compose principalement de gazon artificiel. Le sous-sol a son propre accès et à ce niveau on trouve un garage pour 1 véhicule et 2 pièces de rangement.

Cette belle propriété est une maison idéale pour vivre tout au long de l'année, mais aussi un excellent bien à louer.

Si vous souhaitez en savoir plus sur cette villa traditionnelle à vendre à Calpe, n'hésitez pas à contacter notre bureau.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098