



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 430 m<sup>2</sup>

**Localité :** Moraira

**Surface du terrain :** 1100 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 6

✓ Près de la mer

✓ A proximité du golf

✓ Garage

✓ Ascenseur

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Grande villa avec vue sur la mer à vendre à Moraira

Encore une belle villa nouvellement construite avec des vues fantastiques sur la mer à vendre à Moraira. Une maison de 3 étages où le luxe et le confort se marient parfaitement. La très appréciée Moraira se trouve à un peu moins de 3 km. Vous y trouverez des rues agréables pleines de boutiques, de restaurants et de terrasses. Il y a un petit port de plaisance et plusieurs plages, dont la plage de sable de L'Ampolla et la baie idyllique d'El Portet sont les plus célèbres.

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon et d'une chambre à coucher. Le spacieux salon-salle à manger est complété par une cuisine ouverte moderne et luxueuse avec îlot de cuisson/petit déjeuner. L'accès direct à la terrasse permet d'installer un salon confortable et une grande table à manger. À côté de la cuisine se trouve une pièce de rangement séparée. L'autre aile abrite deux chambres à coucher. Toutes deux disposent d'une salle de bains privative et d'un accès direct à la terrasse de la piscine, d'où l'on jouit d'une vue magnifique sur la mer Méditerranée. Enfin, il y a des toilettes pour les invités à cet étage.

En montant par l'ascenseur ou l'escalier intérieur, on trouve la suite parentale avec salle de bains en-suite, dressing et terrasse privée, ainsi qu'une deuxième chambre avec salle de bains en-suite et terrasse. A ce niveau se trouve le garage pour une voiture.

Dans le sous-sol se trouvent une salle polyvalente, une salle de loisirs avec salle de bains attenante et une salle de musique avec salle de bains attenante. Il y a des toilettes séparées et une buanderie.

Une belle villa à vendre pour profiter d'une vie méditerranéenne confortable dans un endroit très recherché au nord de la Costa Blanca.

Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation



