3 Chambre à coucher Villa in Benitachell

Ref: rSPSP0691

€2.421.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benitachell

Chambres : 3

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Surface habitable : 222 m²

Surface du terrain : 1149 m²

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL

Au cœur du quartier résidentiel Cumbre del Sol, vous trouverez cette villa de luxe avec sa piscine privée.

La conception de la villa moderne New Build combine de manière élégante et fonctionnelle l'architecture moderne et méditerranéenne. Sur la façade, caractérisée par de grandes formes géométriques basées sur des lignes diagonales, la couleur blanche domine et l'utilisation de pierres naturelles lui permet de se fondre dans son environnement.

Son vaste jardin de style méditerranéen, couronné d'une piscine à débordement qui se fond dans le bleu de la mer, ajouté au climat doux du nord de la Costa Blanca, vous invite à profiter de longues journées en plein air presque tout au long de l'année. Son emplacement vous permettra de profiter d'un environnement paisible et confortable.

La villa est répartie sur 3 étages. L'accès à la villa se fait par le dernier étage, avec un parking couvert pour deux véhicules et un ascenseur qui relie toute la maison.

La "zone nuit", composée de deux chambres, une suite avec salle de bains, dressing et terrasse privée et une salle de bains commune, se trouve à cet étage. Toutes les chambres ont accès à une terrasse d'où l'on peut profiter de l'une des meilleures vues sur la mer de la Costa Blanca. Se réveiller en regardant le soleil se lever sur l'horizon de la Méditerranée est l'un des nombreux luxes que cette villa a à vous offrir.

À l'étage inférieur se trouve le salon, où les grands espaces et la lumière naturelle sont les principaux attraits, et où la frontière entre l'intérieur et l'extérieur s'estompe grâce aux grandes parois vitrées qui permettent d'accéder au jardin et à la zone de la piscine.

La cuisine, équipée d'appareils électroménagers modernes de grande marque, dispose d'un îlot central, ainsi que d'une spacieuse banquette qui offre de nombreux espaces de rangement.

L'espace extérieur dispose d'une zone couverte où vous pouvez organiser les meilleurs événements sociaux tout en étant protégé du soleil.

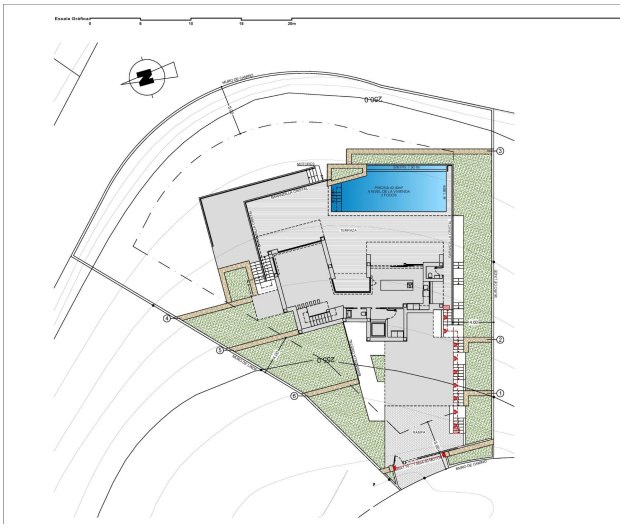
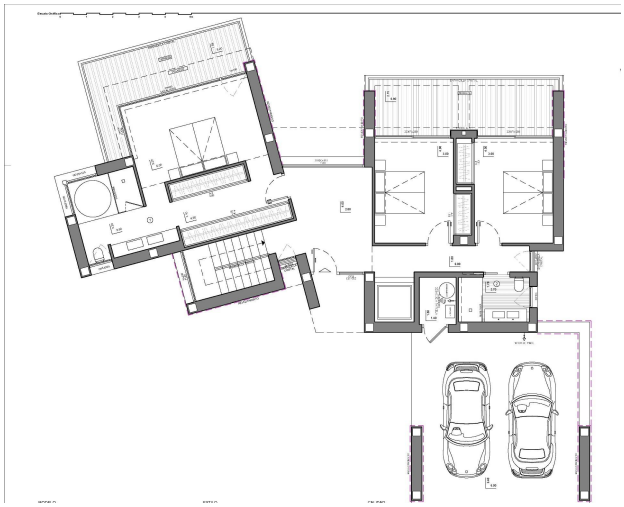
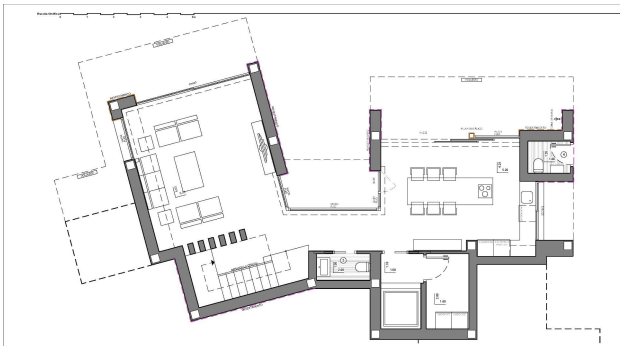
Le sous-sol de cette villa nous permet de la convertir en 4 chambres, ou de personnaliser cet espace comme vous le souhaitez (gymnase, bureau, salle de jeux...).

La villa dispose d'un chauffage par le sol, ainsi que de l'air conditionné chaud/froid, d'un système domotique, d'ECODAN...

La résidence dispose de son propre supermarché, de bars et de restaurants, de zones sportives et même d'un service de fibre optique, ce qui fait de Cumbre del Sol un endroit idéal pour travailler à domicile.

Toutes ces caractéristiques font de Villa l'option parfaite pour profiter avec des amis et la famille pendant de longues périodes de temps ou même comme une résidence principale.

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098


Escala Gráfica
0 5 10 15 20m
0-002
0-001
PISCINA 12.40m²
A NIVEL DE LA VIVIENDA
1.7 PASOS
TERRAZA
ACCESO PEATONAL
ACCESO VEHICULAR
BANCO