3 Chambre à coucher Villa in Fuente Álamo

Ref: N8619

€379.845

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Fuente Álamo

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Oui

Surface habitable :	143 m²
Surface du terrain :	300 m²

Résidence neuve composée de villas et de maisons mitoyennes à Fuente Álamo, Murcie.□□Cet emplacement offre un cadre naturel exceptionnel, loin de l'agitation des grandes villes et de la pression touristique de la côte. De plus, nous nous engageons à travailler dans une perspective de développement durable, en minimisant notre impact environnemental et en maximisant l'intégration avec la communauté locale. Ici, vos rêves d'un mode de vie paisible et durable deviennent réalité. Imaginez-vous vous réveiller chaque matin dans un cadre naturel impressionnant, entouré de paysages sereins et de la beauté unique de la campagne murcienne.□□Cette promotion privilégie l'efficacité énergétique, l'utilisation de matériaux respectueux de l'environnement et l'intégration harmonieuse dans le milieu rural. De la conception de la propriété à la planification du développement, nous réduisons notre empreinte carbone et encourageons des pratiques responsables dans toutes nos opérations.□□Installation complète de climatisation par conduits, froid/chaud.□Système de vidéophone.□Porte d'accès sécurisée laquée, avec serrure et ferrures anti-vandalisme.□Armoires avec coffre, doublées à l'intérieur, laquées en blanc.□Meubles de cuisine avec appareils électroménagers inclus.□Eau chaude par aérothermie.□Volets électriques.□Pergolas dans les solariums.□Piscine privée de 2,5 x 4,5 m avec éclairage nocturne immergé et purification par système de chloration saline.□Pré-installation pour cuisine extérieure/jacuzzi dans le solarium.□□Fuente Álamo de Murcia est une localité et une commune de la région de Murcie, dans le sud de l'Espagne. Elle est située à 22 km au nord-ouest de Carthagène et à 35 km au sud-ouest de Murcie.□□La ville se trouve dans le bassin de la Mar Menor, entourée par les sierras d'Algarrobo, Los Gómez, Los Victorias et Carrascoy. L'eau de ces montagnes s'écoule vers la Rambla de Fuente Álamo, puis vers la Mar Menor.□□Fuente Álamo se trouve à 30 minutes de l'aéroport de Murcie - Corvera. Commerces les plus proches à 6 km.□